

Долгосрочный договор аренды на 746,6 кв. метров заключит победитель аукциона 18 мая

08.04.2015



Помещения общей площадью 746,6 кв. метров сдаются в аренду на 5 лет через аукцион ГБУ «Сервисный центр 44» 18 мая 2015 года.

Здание расположено в густонаселенном районе Южное Тушино СЗАО города Москвы на улице Нелидовская, дом 25, корпус 1, в 600 метрах от станции метро «Сходненская».

Предложенные помещения имеют отдельный вход с улицы, занимают первый этаж здания и часть подвала. Одна комната оборудована под кухню, в других комнатах частично присутствует офисная мебель, состояние помещений не требует дополнительного ремонта.

Собственник помещений ГУП МосгорБТИ не ограничивает будущего арендатора в целях использования помещений.



Выгодная планировка помещений и удобное территориальное расположение здания в жилом районе с развитой инфраструктурой будут способствовать успешному ведению в них различных видов административной и коммерческой деятельности.

Минимальная цена годовой арендной ставки, предложенная на аукцион по данному лоту, составляет 4,9 млн. рублей из расчета 6600 рублей за 1 кв.м. в год.

«Шаг» повышения цены лота определен в размере 246,3 тыс. рублей.

Заявки на участие в аукционе можно подать до 12 мая 2015 года в службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.



Аукцион состоится 18 мая в 15:00 Московского времени в аукционном зале, расположенном по адресу: г. Москва, улица Макаренко, дом 4, строение 1.

Полный комплект документации размещен на сайте организатора продажи - ГБУ «Сервисный центр 44», по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/> и на сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: www.tender.mos.ru.

Получить консультацию и договориться о времени осмотра объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 54-289, 32266; (499) 652-60-24.

ГБУ «Сервисный центр 44» является подведомственным учреждением Департамента города Москвы по конкурентной политике и является специализированной организацией по подготовке и проведению торгов, связанных с реализацией государственного имущества, а также инвестиционных проектов в сфере капитального строительства, и иных конкурсных процедур.



ГБУ «СЦ 44» приглашает инвесторов, готовых выступить со встречной инициативой по реализации инвестиционных проектов, обращаться в отдел организации работ по земельно-имущественным торгам ГБУ «Сервисный центр 44», расположенный по адресу: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2 или по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 32265, 32266; 32267; (499) 652-60-24.

Услуги ГБУ «Сервисный центр 44» по организации и проведению аукционных торгов представлены на странице: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133134.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)