

Сколько стоит аренда помещений в социальных домах

15.04.2015

□

На аукционе 15 мая 2015 года определят арендатора на помещение 87,1 кв. метра на Пятницком шоссе, дом 31, корп.2 и помещение 221,0 кв. метр в Ангелов переулке, дом 2, корпус 1.

В них уже имеется специальное оборудование: посудомоечные машины, электрические плиты, холодильные камеры, мебель, предназначенные для буфетного обслуживания и предоставления питания.

Срок договора аренды помещений - 5 лет.

Предложение на право аренды представлено на аукционе единым лотом. Начальная цена годовой аренды за два помещения общей площадью 308,1 кв. метров составляет 3,043 млн. рублей (с НДС), включая оборудование и мебель. Задаток на участие в аукционе определен в размере 304 327 рублей.

Особыми условиями аукционной документации является организация питания жителей социальных домов в соответствии с их возрастными потребностями. В ассортименте кафе/буфета должны присутствовать не менее 3-х видов закусовых блюд, 2-х видов первых блюд и 3-х видов вторых блюд, а также гарниры, фрукты, соки, напитки и выпечка. Арендатору помещений предстоит также организовать отпуск блюд для лежачих больных, упакованных в герметично-закрытых судках или одноразовых ланч-боксах.

Арендатор будет вправе вести розничную продажу продуктов питания для жителей микрорайона в помещении обеденного зала или в буфете с соблюдением всех санитарно-гигиенических требований.

□

В качестве прочих услуг, арендатор сможет обслуживать праздничные мероприятия для проживающих в КСЖД «Митино», а также корпоративные мероприятия и предоставлять питание жителям Москвы и Московской области на других объектах.

Заявки на участие в аукционе принимаются по 12.05.2015. по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12 в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике.

□

Аукцион проводит ГБУ «Сервисный центр 44» - подведомственное Департаменту города Москвы по конкурентной политике.

Подробная информация и документация аукциона размещаются на сайте организатора продажи, по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/>

Информация по данной теме:

[Аренда помещений под кафе и торговлю в социальных жилых домах будет разыграна на аукционе 15 мая 2015 года](#)

[Сводка по торгам](#)

