

# Владелец двух зданий Акуловского гидроузла определится на аукционе 11 сентября

10.08.2015

□  
Здание милиции площадью 290,9 кв. м и здание гаража, площадью 299,7 кв. м будут реализованы на торгах ГБУ «Сервисный центр 44» 11 сентября 2015 года.

Имущество принадлежит АО «Мосводоканал», оно представлено на торги в рамках реализации объектов недвижимого имущества Акуловского гидроузла, расположенного в Пушкинском районе Московской области, дом 32, строения 1,2

Здание милиции введено в эксплуатацию в 1959 г., а здание гаража построено и введено в эксплуатацию в 1983 г. Материал стен зданий выполнен из кирпича. К объектам подведены водопровод, газ и электричество мощностью 5 кВт. Здания эксплуатировались до настоящего времени, коммуникации и отделка помещений находятся в хорошем состоянии.

Наряду с правами собственности на здание, победитель аукциона получит переуступку прав аренды на земельный участок, общей площадью 10 657 кв. м сроком до 13.01.2064 года. Кадастровый номер земельного участка – 50:13:0080319:131. Начальная цена аукционного лота составляет 21 475 000 рублей, «шаг» увеличения начальной цены предусмотрен в размере 107 375 рублей.

□  
Для участия в аукционе необходимо будет внести задаток в размере 2.1 млн. рублей.

Район расположения объекта отличается исключительно благоприятным сочетанием природных факторов, отсутствием крупных предприятий и экологической атмосферой лесной части Пушкинского района Подмосковья. Объект может успешно использоваться под организацию производственно-складского комплекса или иные коммерческие цели.

Заявки на участие следует подавать в службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.

Заявки принимаются до 08 сентября 2015 г. Торги состоятся в 15:00 11 сентября в аукционном зале по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д.4, стр.1.

Заинтересованные в приобретении объектов лица могут подробно ознакомиться с аукционной и лотовой документацией на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике <http://tender.mos.ru/> и на сайте организатора продажи ГБУ «Сервисный Центр 44» по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commsserv/zim-torg/info-torg/>

Получить консультацию и договориться о времени осмотра объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 54-289, 32266; (499) 652-60-24.

□  
Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» подведомственно Департаменту города Москвы по конкурентной политике. Сервисный центр специализируется на организации и сопровождении различных конкурсных процедур по реализации движимого и недвижимого имущества и прав на владение имуществом.

ГБУ «СЦ 44» приглашает предприятия, организации и физических лиц к сотрудничеству по реализации имущества и прав пользования имуществом на основе проведения конкурсных процедур.

Учреждение гарантирует участникам аукциона полное соблюдение требований законодательства при проведении процедуры торгов.

Адрес отдела организации работ по земельно-имущественным торгам: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2.

[Ознакомиться с перечнем услуг ГБУ «СЦ 44»](#)

[Ознакомиться с перечнем объявленных торгов ГБУ «СЦ 44»](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133318.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)