

## Купить здание с землей в Зеленограде можно на торгах в Москве

11.08.2015

Аукцион по продаже кирпичного здания площадью 312,2 кв.м с прилегающим участком земли площадью 618 кв. м состоится 11 сентября 2015 года.

Участок земли расположен в городе Зеленоград московской области, по ул. Сосновая аллея, дом 6, стр. 5 района Савёлки.

К объекту подведены все необходимые коммуникации: водопровод, канализация, центральное отопление, горячее водоснабжение, электричество.

Объект может быть интересен для реализации бизнес-проекта, предполагающего размещение производственных и складских помещений в ближнем Подмоскovie. Удобное расположение объекта вблизи станции Фирсановская и Малино Ленинградского направления Московского ж/д узла и удаленностью от МКАД в 21 км обеспечивают его быструю доступность от Москвы, как по железной дороге от станций метро Речной вокзал, Митино или Тушинская, так и автомобильным транспортом по Ленинградскому шоссе.

Категория земель, на котором расположен объект продажи, относится к «землям населенных пунктов». Разрешенное использование: под размещение производственных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства.

Начальная цена аукционного лота составляет 17 763 000 рубля, «шаг» увеличения цены равен 88 815 рублей. Для участия в торгах необходимо внесение задатка в размере 1 773 300 рублей.

Аукцион состоится в 15:00 мск 11 сентября по заявкам участников, поступившим до 08 сентября в Службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: 107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12. Торги организует ГБУ «Сервисный центр 44» совместно с собственником объекта АО «Мосводоканал». Ознакомиться подробно с аукционной документацией можно по следующей ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/rent/detail/2031042.html> или на сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: <http://tender.mos.ru/>

Получить консультацию специалистов отдела организации работ по земельно-имущественным торгам ГБУ «СЦ 44», а также договориться об осмотре объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267; (499) 652-60-24. Адрес Сервисного центра 44: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2.

ГБУ «Сервисный центр 44» является подведомственным учреждением Департамента города Москвы по конкурентной политике и специализируется на организации и сопровождении различных конкурсных процедур по осуществлению городских и частных инвестиционных проектов.

ГБУ «СЦ 44» предлагает предприятиям и организациям квалифицированные услуги по реализации на торгах движимого и недвижимого имущества, прав аренды нежилых помещений и земельных участков, а также по реализации прав требований.

[Полный перечень объявленных торгов ГБУ «СЦ 44»](#)

[Перечень услуг по сопровождению торгов](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133319.html>

---