

## Где выгоднее разместить производственно-складской комплекс

11.08.2015



Лотом № 9 аукциона ГБУ «Сервисный центр 44», который состоится 11 сентября 2015 года, реализуется объект недвижимости – сооружение площадью 589,3 кв.м, которое было предназначено для хранения резервного печного топлива для котельной, расположенной в пос. Гидроузел. Адрес объекта продажи: Московская область, Можайский район, пос. Гидроузел.

Объект представляет собой 20 стальных горизонтальных резервуаров, объемом 15 куб.м и диаметром 1400 мм каждый.

Общая площадь застройки – 440,0 кв.м, коммуникации к объекту не подведены.

Площадка склада моторного топлива имеет в качестве основы асфальт по железобетонному основанию. Назначение использования участка – производственное, складское.



Земля под сооружением будет передана победителю аукциона на условии переуступки права аренды сроком до 03.12.2063 г. Общая площадь земельного участка составляет 5 844 кв.м, его кадастровый номер в государственном кадастре недвижимости 50:18:0000000:15730.

Начальная цена продажи объекта составляет 4 628 000 рублей. «Шаг» аукциона установлен в размере 0,5 %, что соответствует 23 140 рублей. Для участия в аукционе требуется внесение задатка в сумме 462 800 рублей.

Лицам, заинтересованным в приобретении объекта, необходимо направить до 08 сентября 2015 г. заявку на участие в службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.

Ознакомиться подробно с аукционной и лотовой документацией можно на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике <http://tender.mos.ru/> и на сайте организатора продажи ГБУ «Сервисный Центр 44» по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/>

Получить консультацию и договориться о времени осмотра объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 54-289, 32266; (499) 652-60-24.

Особые отметки:

- земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона объекта «газовая распределительная сеть от ГРС «Можайск» и газопроводы-отводы с газорегуляторным пунктом от газопровода высокого давления «Можайск». Площадь пересечения границы земельного участка и границы охранной зоны газораспределительных сетей составляет 12 кв.м.;

- земельный участок частично входит в зону: Охранная зона ЛЭП 35кВ "Марфинская".

[Ознакомиться с перечнем объявленных торгов ГБУ «СЦ 44»](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133320.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)