

## Купить землю в Раменском выгоднее на торгах

23.09.2015



На торгах, проводимых ГБУ «Сервисный центр 44» 23 октября 2015 г., продаются единым лотом земельные наделы общей площадью 22 083 кв.м.

В составе лота представлены два смежных земельных участка площадью 9332 кв.м и 7509 кв. м и 2/5 доли в общей долевой собственности от участков 7823 кв.м и 5282 кв.м. Земельные участки расположены на 4-м км. Донинского шоссе, соединяющем город Раменское и Егорьевское шоссе.

К участкам уже подведено централизованное водоснабжение и электричество, с гарантированной мощностью подачи 50 кВт. По соседству с реализуемыми участками уже отстроен и функционирует производственно-складской комплекс. В ближайшей перспективе рассматривается строительство дороги, проходящей возле земельных наделов, на выделенной для этой цели общедолевой части земли. Собственник реализуемых земельных наделов определил единую начальную цену их продажи в 15 237 270 руб., что в три раза меньше общей суммы кадастровой оценки. Аукционной документацией определена также минимально возможная цена лота (цена отсечения) в 13 037 270 рублей. Задаток на участие в аукционе составляет 200 000 рублей.



Заявки на участие в аукционе принимаются до 20 октября 2015 г. в службу «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.

Представленные на аукционную продажу земельные участки хорошо подойдут для предпринимательских целей, например, для строительства и эксплуатации производственно-складских помещений или – для строительства объектов торгово-закупочной деятельности и др.

Подробная документация о предстоящей публичной продаже представлена на сайте ГБУ «СЦ 44» в разделе Коммерческие услуги/Организация земельно-имущественных торгов/Продажа/Объявленные или по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/sale/announced/announced/>

Договориться об осмотре объектов и получить консультацию специалистов отдела организации земельно-имущественных торгов можно по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 32265, 32266; 32267; (499) 652-60-24.

ГБУ «Сервисный центр 44» имеет значительный опыт организации различных конкурсных процедур на городских торгах и собственной торговой площадке.

Сервисный центр приглашает представителей всех форм производственной, коммерческой или административной

деятельности к сотрудничеству по совместной реализации бизнес-проектов, связанных с продажей или приобретением имущественных и арендных прав на конкурсной основе.

Услуги ГБУ «Сервисный центр 44» по организации и проведению аукционных торгов представлены на странице: [http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/organis\\_torgov.php](http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/organis_torgov.php)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133398.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)