

# Производственное здание в Москве продается за 42,68 млн. рублей

27.11.2015



Нежилое здание площадью 543,9 кв.м, а также право аренды земельного участка площадью 4 521 кв.м, реализуются единым лотом на аукционе 28 декабря 2015 г.

Объект продажи находится на ул. Родниковая, дом 7, стр.13 Западного административного округа г. Москвы. К зданию подведены коммуникации: водопровод, канализация, центральное отопление, электричество.

Участок земли вокруг строения оформлен в аренду сроком до 30.07.2063 года и будет передан победителю аукциона по договору переуступки права использования.

Объект удобно расположен в 4 км от МКАД между Боровским и Киевским шоссе с правом размещения на данном земельном участке производственных и др. видов объектов.

Начальная цена лота составляет 42 680 000 рублей. Стоимость учитывает имеющееся обременение на начало использования здания новым собственником, поскольку до 05.03.2017 г. действует договор на аренду здания.

Аукцион по продаже производственного здания и права долгосрочной аренды земли состоится 28 декабря 2015 г., заявки на участие в нем принимаются до 24 декабря в Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников пер., д.12.

Подробная документация по реализуемому имуществу и условиям проведения торгов опубликованы на сайте организатора торгов – ГБУ «Сервисный центр 44» по адресу: <http://gbusc44.mos.ru/commsew/zim-torg/info-torg/>, сайтах Департамента города Москвы по конкурентной политике: <http://tender.mos.ru/> и собственника объекта - АО «Мосводоканал»: [www.mosvodokanal.ru](http://www.mosvodokanal.ru).

Получить консультацию специалиста отдела организации земельно-имущественных торгов ГБУ «Сервисный центр 44» и договориться по осмотру объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267, 32 269, 8(968) 666 36 54.

[Ознакомиться с полным перечнем торгов ГБУ «СЦ 44»](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133509.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)