

Имущественные объекты, реализуемые на торгах города, обсудили участники Road Show «Москва, открытая для инвестиций» 8 июня 2016 года

09.06.2016



Презентация объектов, выставленных на торги города Москвы, состоялась 8 июня 2016 года на площадке мультимедийного пресс-центра МИА «Россия сегодня».

На презентацию (Road Show) «Москва, открытая для инвестиций» были приглашены представители инвесторов, девелоперов и строителей, риэлтеров, консалтинговых компаний, ритейлерских фирм, медицинских центров и аптечных сетей.

В организации и проведении участвовали: Департамент города Москвы по конкурентной политике, Департамент городского имущества города Москвы, Московская торгово-промышленная палата, Ассоциация инвесторов Москвы.

Участники ознакомились с особенностями ряда объектов, представленных на торговые площадки города. В их числе 100-процентные пакеты акций АО «Столичные аптеки» и трех крупных банно-оздоровительных комплексов, предложения по реализации земельных участков под строительство дачных и коттеджных поселков, объекты, предлагаемые по городской программе льготной аренды недвижимости «1 рубль за квадратный метр в год» на электронных аукционах.

Презентация объектов сопровождалась заинтересованным обсуждением как со стороны потенциальных инвесторов, так и со стороны представителей городских структур.

Присутствующими экспертами сферы недвижимости была отмечена увеличивающаяся информационная открытость города, позволяющая расширять форматы взаимодействия с бизнесом.

По данным пресс-службы Департамента города Москвы по конкурентной политике, с начала 2016 года департаментом проведены уже более 30 публичных мероприятий, в их числе презентации (Роуд-шоу), информационные и обучающие семинары.

Заинтересованным лицам в ходе мероприятия были оказаны консультации специалистами информационного киоска «Ваш инвестиционный консультант». Они знакомили участников в том числе с имущественными объектами, выставленными на торговой площадке ГБУ «СЦ 44».

В их числе административно-производственный комплекс, состоящий из пяти зданий общей площадью 6205,5 кв.м, расположенных на единой территории площадью 7778 кв.м. Территория комплекса зданий огорожена, имеется два въезда, а также парковочные места для автотранспорта в количестве 100 ед. На земельный участок оформлен договор аренды сроком до 22.01.2064 г.

Объект находится в жилом массиве района Западное Дегунино САО г. Москвы на первой линии Корвинского шоссе, д. 35А. Этот район имеет хорошо развитую социальную и инженерно-транспортную инфраструктуру.

Начальная стоимость реализации административно-производственного комплекса составляет 300,0 млн.руб.

На открытом аукционе будет продаваться Спортивно-оздоровительная база отдыха завода им. Лихачева. Объект продажи представляют 37 зданий и сооружений, предназначенных для спортивно-оздоровительного отдыха людей в любое время года. Вместе со зданиями продается огороженный земельный участок площадью 164 000 кв.м.

Пансионат расположен в экологически чистой зеленой зоне - в Ступинском районе МО, поселок Михнево, 82-й км Каширского шоссе, база отдыха «Дружба». Железнодорожная станция Михнево находится в 500 метрах от объекта.

Начальная стоимость продажи 100% доли базы отдыха утверждена аукционной документацией в размере 50,0 млн. руб.

Более подробно ознакомиться с документацией по данным аукционам можно на сайте ГБУ «ЦС 44» по следующей ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/>

В ходе мероприятия участники выразили желание получать консультации специалистов информационного киоска «Ваш инвестиционный консультант» на постоянной основе с целью приобретения ими на торгах подходящего объекта.

Менеджерами киоска вручены 15 сертификатов Правительства Москвы на персональное консультационное сопровождение.

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news-institution/detail/3133839.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)