

## Приобрести городское имущество с гарантией сделки, на торгах 10 апреля

26.03.2015

**Имущество АО «Мосводоканал» будет продано 10 апреля 2015 года** на торгах, организованных ГБУ «Сервисный центр 44». Прием заявок на участие продолжается до 15:00 06 апреля.

□  
**Лотом №1** продаются две скважины с резервуаром и надскважинными павильонами. Территория объекта включает внутривладосточные тротуары, ограждение и участки дороги. Он расположен по адресу: город Москва, Пятницкое шоссе, дом 28, строение 1.

Объект продается посредством публичного предложения (торги на понижение). Начальная цена продажи имущества составляет 76,75 млн. рублей, «шаг понижения» - 3,8 млн. рублей. Минимальная цена, по которой возможно приобрести объект, составляет 50 процентов от начальной цены - 38,37 млн. руб.

Победитель торгов получит права аренды на прилегающий земельный участок площадью 6591 кв. метров.

Особенности расположения объекта благоприятны для размещения в нём производственно-складского комплекса.

**Лотом № 2** на аукцион представлено отдельно стоящее 2-х этажное здание общей площадью 266,9 кв. метров, расположенное по адресу: город Москва, посёлок Рублево, Советская улица, дом 3.



Вместе со зданием продаются асфальтовое покрытие (площадь 440,5 кв.м.) и ограждение (металлический забор). Объект обустроен водопроводом, канализацией, отоплением, электричеством (мощность 60 кВа).

Также победителю аукциона будет передано право аренды земельного участка сроком до 10.09.2062 года.

Землю и здание существующей там ранее лаборатории Рублёвской водопроводной станции можно использовать под склад или офис.

Объект расположен в районе Кунцево города Москвы на расстоянии около 950 м. и 1,9 км от Новорижского шоссе и МКАД и занимает выгодное экономико-географическое положение. Ближайшее окружение – преимущественно жилая застройка и объекты коммерческого назначения. В непосредственной близости проходят крупные транспортные магистрали: Новорижское и Рублёво-Успенское шоссе, а также МКАД. Ближайшие станции метро – Строгино и Крылатское.

Начальная цена лота 20,88 млн. рублей, «шаг» аукциона - 104 тысячи рублей, задаток на участие составляет 10 процентов от начальной цены аукциона.

□  
**Лотом № 3** представлено бывшее электросетевое хозяйство посёлка Акулово, а именно: три здания трансформаторных, площадью 22,8; 125,3; 91,3 кв. метров, а также два земельных участка, площадью 38,0 и 168,0 кв. метров. Трансформаторные оснащены специальным оборудованием в количестве 57 позиций. Земельный участок площадью 109,0 кв. метров будет передан в пользование победителю аукциона по договору долгосрочной аренды сроком до 27.11.2062 года.

Заявки на участие в торгах принимаются до 06 апреля в службу «Одного окна» Департамента по конкурентной политике города Москвы по адресу: г. Москва, Печатников переулок, дом 12.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайте ГБУ «Сервисный Центр 44» в разделе «Земельно-имущественные торги» во вкладке «Объявленные торги» или по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/>

Получить консультацию и договориться о времени осмотра объекта можно по телефону: (495) 957-75-00, доб. 54-289, 32266; (499) 652-60-24.

Адрес отдела организации работ по земельно-имущественным торгам: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2.

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150431.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)