

Нежилые помещения в Митино передадут в аренду

04.06.2015

□
На аукционе 31 июля 2015 года определится арендатор сразу двух помещений, которые предназначены для организации деятельности столовой или кафе, а также торговой точки.

Помещения площадью 221,0 кв.м. в Ангелов пер., дом 2 к.1 и помещение 87,1 кв.м. на Пятницком шоссе, дом 31 к.2 являются частью комплекса социальных жилых домов в районе Митино СЗАО города Москвы и специально предназначены для комфортного проживания пожилых людей.

□
Начальная цена годовой аренды двух помещений общей площадью 308,1 кв. метров составляет 3,043 млн. рублей, включая оборудование и мебель.

□
Современному устройству социальных жилых домов в Митино могут позавидовать многие жилые дома города. Дома отличаются ухоженным видом, имеют собственную благоустроенную территорию, бытовые и социальные услуги находятся в шаговой доступности. Примечательно, что услуги предпринимателей, расположившихся в нежилых помещениях этих домов, доступны всем жителям района, что дополняет инфраструктуру Митино.

□
Нежилые помещения, представленные на аукцион 03 июля, находятся в пристроенной части социальных домов, они полностью оборудованы специальными приборами и мебелью, необходимыми для полноценной работы мест общественного питания и торговли. Ранее в них также располагались подобные учреждения.

□
Новый арендатор помещений будет распоряжаться ими в течение 5 лет. Условиями договора аренды будет определен перечень обязательных услуг, учитывающий некоторые особенности предоставления питания и буфетного обслуживания людей пожилого возраста. Эти условия предполагают продажу определенного ассортимента готовых блюд и продуктов питания с возможностью выноса готовых блюд в специальных одноразовых упаковках.

Арендатор будет вправе проводить в этих помещениях обслуживание праздничных мероприятий, и предоставлять питание и торговые услуги на других объектах для жителей Москвы и Московской области.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до 28 июля службой «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике.

Организатор торгов – ГБУ «Сервисный центр 44» города Москвы оказывает консультации и организует осмотры объектов для заинтересованных лиц.

Телефоны отдела организации и сопровождения земельно-имущественных торгов: (495) 957-75-00, доб. 32266, 32265; (499) 652-60-24.

С подробной информацией об аукционе можно ознакомиться на сайте ГБУ «СЦ 44» по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commserv/zim-torg/info-torg/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150558.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)