

Правительство Москвы ввело дополнительные льготы по капремонту

28.07.2015

Вопросы реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах рассмотрены на заседании Президиума Правительства Москвы 28 июля 2015 года. Поводом к рассмотрению послужило обращение к Мэру Москвы С. Собянину Московского регионального отделения политической партии «Единая Россия» о предоставлении льгот наименее социально-защищенным гражданам. В обсуждении вопроса принял участие руководитель фракции "Единой России" в Московской городской Думе А.Н. Метельский.

В ходе заседания Правительство столицы установило дополнительные льготы для инвалидов по уплате взносов на капитальный ремонт домов. Озвучивая результаты принятого решения Мэр Москвы Сергей Собянин заявил следующее: *«Я считаю, что это предложение совершенно справедливое, потому что неважно, за счет какого источника получают льготы - федерального или регионального, - подход должен быть для всех льготников одинаковый. Поэтому давайте вместе рассмотрим изменения в соответствующее постановление Москвы и посчитаем, сколько необходимо средств, и внесем соответствующие изменения в бюджет».*

В соответствии с законодательством города Москвы, инвалиды, семьи, воспитывающие детей-инвалидов, члены семей погибших военнослужащих являются льготниками. Им социальная помощь оказывается за счет федерального бюджета. Вместе с тем им окажут дополнительную социальную поддержку для уплаты взносов на капитальный ремонт за счет бюджета города Москвы.

Дополнительные льготы по уплате взносов на капитальный ремонт будут установлены для 1,57 млн человек.

Льготы начнут действовать с 1 июля 2015 г., а ранее уплаченные инвалидами и другими гражданами излишние суммы взносов на капитальный ремонт будут зачтены в счет будущих платежей.

Речь идет о 1 млн. 101 тыс. человек являющихся инвалидами; о 335 тыс. человек из многодетных семей, имеющих 3 и более детей; о 395 членов семей, где 10 и более детей; о 102 тыс. человек, воспитывающих детей-инвалидов в возрасте до 18 лет. К дополнительным льготникам будут причислены 26 тыс. человек, награжденные знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР» и 608 человек – «Почетные доноры Москвы». Льготы по оплате взносов на капитальный ремонт за счет столичного бюджета получают лица, награжденные медалью «За оборону Москвы», это 2,9 тыс. человек; лица, непрерывно трудившиеся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы в период с 22 июля 1941 г. по 25 января 1942 г. к количеству 2,5 тыс. человек; жены, не вступившие в повторный брак, и родители погибших военнослужащих, являющиеся пенсионерами, жены (мужья) умерших инвалидов Великой Отечественной войны в количестве 1,4 тыс. человек, а также семьи погибших военнослужащих, получающие пенсию по случаю потери кормильца, которых в настоящее время 855 человек.

Напомним, что москвичи начали платить взнос в размере 15 руб. за 1 кв. м. на капитальный ремонт с 1 июля 2015 г. Малообеспеченные москвичи смогут получить субсидии на уплату взносов за капремонт. Для ряда категорий москвичей предусмотрены льготы по уплате взноса.

Правительство Москвы на заседании 23 декабря утвердило региональную программу капитального ремонта домов на 30 лет, в которую включены 31 тыс. 728 домов. Собственники жилых помещений в многоквартирных домах до 1 июня приняли решения, будут ли они перечислять взносы за капремонт на счет своего дома или доверят средства городскому фонду капремонта домов.

В настоящее время право на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт на специальном счете реализовали собственники квартир в 2,6 тыс. домов.

С целью обеспечения надлежащего контроля и качества выполнения ремонта Правительство Москвы планирует обратиться к Общественной палате города Москвы с просьбой создать городскую и окружные независимые комиссии для рассмотрения претензий жителей, связанных со сроками капитального ремонта домов и составом проводимых работ.

В состав комиссий предложено включить депутатов местного самоуправления и экспертов-профессионалов, а решения комиссий должны будут учитываться Фондом капитального ремонта как на стадии планирования работ,

так и при их приемке.

С учетом того, что в Программу капитального ремонта на 2015 -2017 годы в первую очередь были включены дома, находящиеся в неудовлетворительном техническом состоянии, Мэр Москвы Сергей Собянин поручил проводить в таких домах, главным образом, комплексный ремонт всех конструктивных элементов и инженерных систем.

Также Сергей Собянин поручил рассмотреть вопросы привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы дополнительных финансовых ресурсов (в т.ч. с помощью города) для приближения сроков и увеличения объемов капитального ремонта жилья в городе Москве.

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150621.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)