

Аренда небольших офисов стала доступнее бизнесу

01.09.2015

Арендаторов шести нежилых помещений в бизнес-центре по ул. Большая почтовая дом 26 стр.1 определяют на аукционе 21 сентября 2015 года, организатором которого является ГБУ «Сервисный центр 44».

Стоимость годовой аренды, предложенная на аукцион в качестве начальной цены, составляет от 1050 до 1116 рублей за 1 кв. м. в год. При определении стоимости аренды учитывалась оценка рыночной стоимости подобных объектов аренды в текущий период, имеющихся в Басманном районе города Москвы.

Заявки на участие в аукционе принимаются до 15 сентября 2015 г. в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников пер., дом 12.

Помещения площадью от 36 до 107 кв. м представлены на аукцион отдельными лотами. Офисы расположены на 3 и 5 этажах семиэтажного здания, их планировочное решение соответствует коридорно-кабинетному типу.

Внутренняя отделка здания и всех помещений бизнес-центра выполнена в соответствии с европейскими стандартами - в едином стиле, с применением современных отделочных материалов.

Текущее обслуживание деятельности офиса выполняется централизованно силами собственника здания. В бизнес-центре работает круглосуточная охрана, осуществляется контроль входа посетителей, установлены камеры видеонаблюдения на этажах. За обеспечение чистоты внутренних помещений офиса также отвечает персонал арендодателя.

К услугам арендаторов предоставляются парковочные места для автомобилей, которые расположены перед зданием в охраняемой зоне.

Здание бизнес-центра удобно расположено в оживленной деловой части северо-востока Москвы. Ближайшая станция метро «Электрозаводская» находится в 600 метрах, движение автотранспортом возможно в разные направления города Москвы: по Рубцовской набережной и Третьему транспортному кольцу, расположенных вблизи здания. Удачное территориальное нахождение офиса позволяет арендаторам эффективно использовать помещения при организации в них бизнес-деятельности.

Предприятия и организации, заинтересованные в аренде площадей, могут подробнее ознакомиться с аукционной документацией по объектам и осмотреть помещения, согласовав время со специалистами отдела организации работ по земельно-имущественным торгам ГБУ «СЦ 44».

Адрес Сервисного центра 44: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2, телефоны: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267; (499) 652-60-24.

Лотовая документация по объектам опубликована на официальном сайте ГБУ «СЦ 44» по адресу: <http://gbusc44.mos.ru/commser/zim-torg/info-torg/>

и на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: <http://tender.mos.ru/>

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» специализируется на организации и сопровождении конкурсных процедур, связанных с реализацией различных бизнес-проектов. В торгах задействуется, как имущество города Москвы, так и имущество частных предприятий, организаций, предпринимателей и физических лиц.

ГБУ «Сервисный центр 44» приглашает всех, кто заинтересован в проведении сделок с движимым и недвижимым имуществом на конкурсной основе,

к совместному взаимовыгодному сотрудничеству.

[Перечень услуг отдела организации работ по земельно-имущественным торгам](#)

[Общий перечень объявленных торгов](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150679.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)