

Театральные помещения станут доступнее детям столицы

02.10.2015

На аукционе, проводимом ГБУ «Сервисный центр 44» 6 ноября 2015 г., будет реализовано право аренды нежилого помещения площадью 95,2 кв. м, находящееся в здании Нового драматического театра города Москвы по ул. Проходчиков, д.2.

Объект аукционного торга представляет собой несколько помещений, расположенных на 1 этаже здания Нового драматического театра, в которых будут осуществляться занятия с детьми.

Одним из условий аренды этих помещений является организация детских тематических мероприятий и кружков по интересам с организацией питания детей.

Минимальная цена годовой аренды указанных помещений составляет согласно аукционной документации 789 684 рубля. Срок действия договора аренды – 5 лет.

Двух- трехэтажное здание театра находится в Северо-Восточном административном округе столицы, в жилом районе «Ярославский», вблизи от уникального Лосиноостровского заповедника. Театр был построен в 1957 году с характерными для того периода элементами архитектуры и сохранными в этом виде до настоящего времени.

Колонны, лепнина, широкие лестницы, просторные помещения, высокие потолки, и др. особенности сохраняют театральный дух истории России 60-х годов XX в. и располагают к приятному проведению мероприятий культурно-просветительного и образовательного значения. Состояние всех инженерных систем здания находится в хорошем эксплуатационном состоянии, износ по данным БТИ составляет 35%.

Территориальное расположение здания театра очень удобно для жителей Северо-Восточного округа, а также легко доступно другим горожанам общественным и личным транспортом. Объект находится в 200 м от Ярославского шоссе и в 800 метрах от МКАД.

Заявки на участие в аукционе на право аренды помещений в здании театра принимаются до 2 ноября в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12.

Порядок и форма подачи заявки оговорены в лотовой документации, с содержанием которой, а также с остальными документами характеризующими помещения, можно ознакомиться подробно на сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: <http://tender.mos.ru/> или на сайте организатора аукциона – ГБУ «Сервисный центр 44» по следующей ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/commser/zim-torg/info-torg/>

Проконсультироваться по условиям аукциона на аренду помещений в здании Нового драматического театра города Москвы, а также договориться об осмотре помещений можно, направив [запрос на осмотр объекта по установленной форме](#) на электронную почту: zayavleniegbu-tender@mos.ru или позвонить по телефону: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267; 8 968 666 36 54.

Адрес отдела организации работ по земельно-имущественным торгам ГБУ «СЦ 44»: город Москва, ул. Большая Полянка, дом 41, строение 1-2.

