

Купить землю в рассрочку предложено участникам аукциона

08.10.2015



Земельный участок площадью 473 000 кв. м будет продан на открытом аукционе 9 ноября 2015 г.

Участок расположен в Люберецком районе Московской области вблизи деревни Машково. Кадастровый номер участка – 50:22:0060602:5.

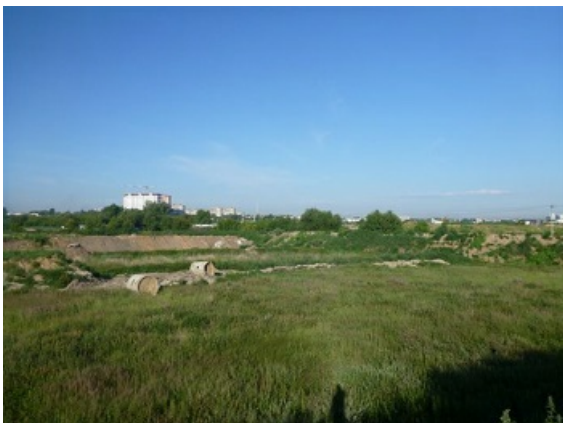
Объект продажи имеет удобную транспортную доступность: ст. Люберцы-2 находится на расстоянии 3,2 км, МКАД – 12 км, Егорьевское шоссе – 3 км, Новорязанское шоссе – 8 км.

При планировании будущего использования земельного участка необходимо учитывать имеющееся обременение, а именно - 50% территории относится к санитарно-защитной зоне Люберецких очистных сооружений АО «Мосводоканал» площадью 249 493 кв. м. Указанная территория подлежит озеленению в соответствии с нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 и не предназначена для застройки.

Начальная цена аукционного лота составляет 616 408 695 руб.

Шаг аукциона установлен в размере 0,5 % от начальной цены лота и составляет 3,082 млн руб.

Существенным стимулирующим фактором для заинтересованных покупателей является то, что часть суммы по договору купли-продажи оплачивается победителем аукциона в рассрочку - ежемесячно, равными долями в течение 5 лет. При этом, в течение первых 4 лет – без начисления процентов; в течение оставшихся 3 лет – с начислением процентов на остаток долга в размере ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, зафиксированной на момент платежа. Заявки на участие в открытом аукционе принимаются до 06 ноября 2015 г. в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников пер., д.12.



Аукцион состоится 9 ноября в 15:00 мск в аукционном зале по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д.4, стр.1.

Подробная информация об имуществе и документация о торгах размещена на сайте организатора аукциона – ГБУ «Сервисный центр 44»: <http://gbusc44.mos.ru/>, на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: www.tender.mos.ru и на официальном сайте Продавца: www.mosvodokanal.ru

Получить консультацию по участию в аукционных торгах и дополнительные сведения по объекту можно у менеджеров отдела организации земельно-имущественных торгов ГБУ «СЦ 44» по телефону: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267, 32 269; 8 968 666 36 54.

Похожие предложения можно посмотреть в общем перечне объявленных торгов ГБУ «СЦ 44» [ОТКРЫТЬ](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150745.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)