

# Пять нежилых зданий на севере Москвы продаются на аукционе единым лотом

27.11.2015



Пять кирпичных нежилых зданий, расположенных по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, вл. 35А, вл. 35А, стр.2-5, реализуются на аукционе 29 декабря 2015 г.

Территориально объекты продажи находятся в промышленной зоне района Западное Дегунино города Москвы, в одном километре от 78-го км. МКАД.

Здание из 3-х этажей с подвалом имеет площадь 5459 кв.м, адресный ориентир – дом 35А.

Здание 1-этажное площадью 27 кв.м - дом 35А стр.2.

Здание 1-эт. площадью 464 кв.м - дом 35А стр.3 (имеет обременение в виде действующего договора аренды).

Здание из 2-х эт. с подвалом общей площадью 146,7 кв.м - дом 35А стр.4.

Здание 1-эт. площадью 108,5 кв.м - дом 35А стр.5.

Перечисленные объекты построены на земельном участке площадью 7778 кв.м, права на аренду которого сроком до 22.01.2064 г. перейдут победителю аукциона 29 декабря.

Правоустанавливающими документами разрешено использовать участок земли и возведенные здания и сооружения в качестве складских, жилищно-коммунальных, гаражных, торговых и других объектов, не связанных с проживанием населения.

Начальная цена реализации права долгосрочной аренды земли и группы зданий составляет 300,0 млн. рублей.

Лицам, заинтересованным в приобретении аукционного объекта, необходимо направить заявку на участие в аукционе до 25 декабря 2015 г. в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике, расположенном по адресу: г. Москва, Печатников пер., д.12.

Условия проведения торгов и подробная документация об объектах опубликованы на сайте организатора торгов – ГБУ «Сервисный центр 44» по адресу: <http://gbusc44.mos.ru/sale/announced/detail/2323803.html> и на официальном сайте Департамента города Москвы по конкурентной политике: <http://tender.mos.ru/>

Договориться об осмотре объекта и получить необходимую консультацию можно обратившись к специалистам отдела организации земельно-имущественных торгов ГБУ «Сервисный центр 44» по телефону: (495) 957-75-00, доб. 32 265, 32 266, 32 267, 32 269; 8 968 666 36 54.

ГБУ «Сервисный центр 44» является учреждением, подведомственным Департаменту города Москвы по конкурентной политике и выполняет функции специализированной организации в сфере земельно-имущественных торгов. Торги организуются как с имуществом, принадлежащим городу Москве, так и коммерческим предприятиям.

Высокая квалификация сотрудников, накопленный опыт работы и имеющаяся в распоряжении актуальная информационная база объектов торгов, обеспечивают успешное проведение конкурсных процедур в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ГБУ «СЦ 44» приглашает к взаимовыгодному сотрудничеству всех, кто заинтересован в инвестировании денежных средств или в реализации своих имущественных интересов на основе проведения конкурсных процедур.

[Ознакомиться с перечнем услуг отдела организации земельно-имущественных торгов](#)

[Ознакомиться с перечнем объявленных торгов](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/3150832.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)