

Инвестировать в новую недвижимость столицы предложено участникам аукциона 3 марта 2017 года

03.02.2017

Вновь построенное административное здание на ул. Кольская, д. 2, корп. 4, реализуется на аукционе 3 марта 2017 года.

Современное 7-эт. здание с двумя дополнительными подземными этажами, с частичной внутренней отделкой, можно использовать под различные виды бизнес-деятельности.

Общая площадь помещений составляет 8 725,8 кв.м, площадь земельного участка 2000 кв.м.

Начальная цена объекта 1 млрд. руб.

Заявки на участие в аукционе принимаются до 1 марта 2017 г. в отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников пер., д.12.

Объект построен в 2014 году в форме куба с плоской кровлей и сложно рассеченной объемной структурой.

Внутренняя планировка этажей решена в виде единых открытых пространств (open space) с высотой 3,4 м. В подземных этажах расположен гараж-стоянка на 65 машино-мест.

Отделочные работы выполнены пока лишь на 1-м этаже наземной части здания по современным стандартам.

Земельный участок площадью 2000 кв.м, относящийся к зданию, используется на праве аренды сроком до 31.10.2054г.

Современное архитектурное решение удачно вписалось в облик жилого района Свиблово. Станция метро «Свиблово» находится в шаговой доступности.

[ДОКУМЕНТАЦИЯ](#)

Аукцион состоится **3 марта 2017 года** в 13:30 мск на торговой площадке ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44».

Консультации: (495) 957 75 00, доб 32 265, 32 267, 32 268, 32 269, 32 290; (968) 666 36 54.

Знакомьтесь с новостями торговой площадки ГБУ «СЦ 44» в социальных сетях:

[Instagram](#) [Vkontakte](#) [Facebook](#) [Youtube](#) [Twitter](#)

и будьте первыми!

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/4847593.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)