

Собственник нового здания по ул. Кольская 2к4 снизил начальную цену продажи на 25%

21.02.2017



Вновь построенное 7-эт. административное здание на ул. Кольская д2к4 реализуется на аукционе 31 мая 2017 года.

Начальная цена объекта 750 млн. руб.

Собственник снизил первоначальную цену продажи на 250 млн. руб.

Современное здание было построено в 2014 году, оно выполнено в форме куба с плоской кровлей. Общая **площадь помещений составляет 8 725,8 кв.м.** Внутренняя планировка этажей решена в виде единых открытых пространств (open space) с высотой 3,4 м. На первом этаже здания произведены отделочные стандартные работы.

Объект имеет **2 дополнительных подземных этажа** под размещение гаража-стоянки на 65 машино-мест.

Административное здание занимает **земельный участок площадью 2000 кв.м.**, используемый на праве аренды сроком до 31.10.2054г.

Территориальное расположение реализуемого здания отличается хорошей транспортной доступностью; ближайшая станция метро «Свиблово» находится на расстоянии 390 м.

[ДОКУМЕНТАЦИЯ](#)

Заявки на участие в аукционе принимаются до 26 мая 2017 г. отделом службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике по адресу: г. Москва, Печатников пер., д.12.

Аукцион состоится **31 мая 2017 года** в 13:30 мск на торговой площадке ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44».

Консультации: (495) 957 75 00, доб 32 265, 32 267, 32 268, 32 269, 32 290; (968) 666 36 54.

[Посмотреть фотогалерею объекта](#)

Новости торговой площадки ГБУ «СЦ 44» представлены в социальных сетях:

[Instagram](#) [Vkontakte](#) [Facebook](#) [Youtube](#) [Twitter](#)

