

Семь участников торгов претендовали на аренду двух офисов в Гостином Дворе

03.04.2017



Десять ценовых предложений были поданы участниками электронного аукциона 3 апреля 2017 года за право аренды нежилого помещения площадью 15,8 кв.м, расположенного в здании Гостиного Двора.

В результате 2-х часового торга, победителем аукциона стало ООО «ЭЛИТА-ТУР», предложившее наибольшую стоимость годовой аренды в сумме 554 069,06 руб. Окончательная ставка аренды превысила начальную стоимость на 184 689,70 руб., или в 1,5 раза.

В это же время два участника электронных торгов соперничали за право аренды в Гостином Дворе другого нежилого помещения, площадью 12,8 кв.м.

В результате трёх «шагов» на повышение цены, победителем аукциона стало ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ СИЛА», предложившее наибольшую цену лота в размере 378 412,81 руб., что превысило начальную заявленную цену на 7%.

Согласно условиям аукциона, стоимость аренды помещений включает НДС и эксплуатационные расходы.

Как сообщалось ранее, здание, именуемое «Старый Гостиный двор», по адресу: г. Москва, ул. Ильинка, д. 4, является объектом федерального значения. Оно построено в конце XVIII в. по проекту архитектора Д.Кваренги и занимает площадь целого квартала.

Здание привлекательно не только своей архитектурой и историей, а также близким расположением с Московским Кремлём.

В настоящее время Гостиный Двор используется для проведения значимых культурных- и бизнес-мероприятий городского и федерального значений. Часть нежилых помещений сдаются в аренду под административную деятельность.

Здание находится в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Музейно-выставочное объединение «Манеж».

Специализированной организацией по подготовке и проведению торгов выступило Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44», подведомственное Департаменту города Москвы по конкурентной политике.

Знакомьтесь с новостями о торгах ГБУ «СЦ 44» в социальных сетях:

[Instagram](#) [Vkontakte](#) [Facebook](#) [Youtube](#) [Twitter](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/5494206.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)