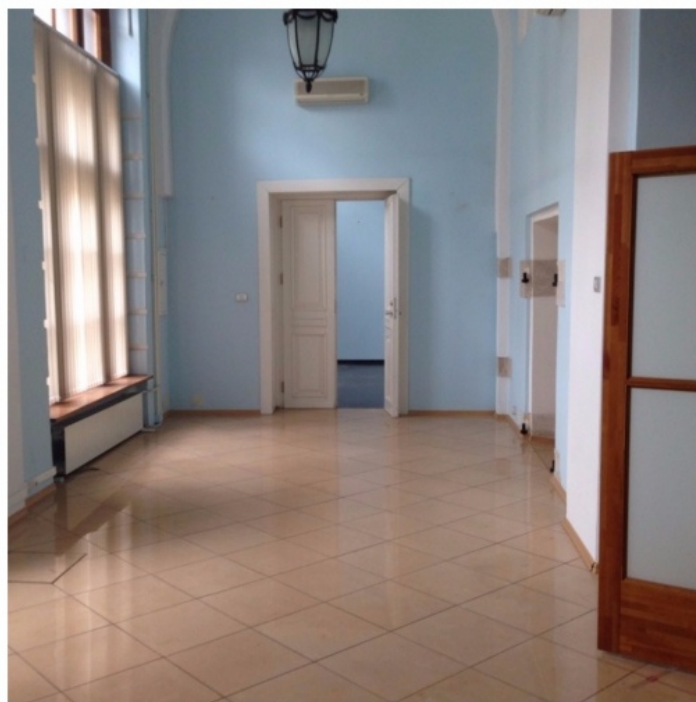


## Арендовать помещение в Гостином Дворе или в Манеже. Объявленные аукционы 1, 8, 16 ноября 2017 года

11.10.2017



Арендовать помещение в Гостином Дворе или в Манеже стало проще с 2017 года для участников электронных торгов.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией по объектам в электронном виде, проконсультироваться по порядку участия и осмотру объекта.

На аукционах **1, 8 и 16 ноября** 2017 года представлены **9 нежилых помещений** для размещения офисов, оказания услуг общественного питания, организации склада, гаража.

Среди них, привлекательными по наличию потенциальных клиентов, являются два помещения **под общепит** площадью **710,3 кв.м** (ул. Ильинка, д.4) и **1407,5 кв.м** (пл. Манежная, д.1). Аукционы состоятся **1 ноября**.

Предполагаемый срок аренды указанных объектов 3 и 10 лет.

Начальная цена аренды 1 кв.м в год - 18 298 руб. и 14 266,32 руб.

В числе других объектов на аукционах **8 и 16 ноября** реализуется право аренды 5 помещений, расположенных в бизнес-центре Гостиного Двора для осуществления **административно-офисной деятельности** сроком на 3 года. Представленные площади:

**25,0 кв.м** по начальной стоимости аренды 608 958,00 руб. в год;

**27,1 кв.м** - 648 430,37 руб.;

[124,1 кв.м](#) - 2 066 056,51 руб.;

[127,6 кв.м](#) - 2 787 590,43 руб.;

[202,2 кв.м](#) - 4 117 463,30 руб.;

В здании Гостиного Двора предлагается также в аренду **помещение склада** площадью [69,3 кв.м](#) по начальной стоимости годовой аренды 953 174,38 руб.

Цена договоров аренды всех помещений включает НДС (18%) и эксплуатационные расходы.

Оперативное управление ими осуществляет ГБУК г. Москвы «МВО «Манеж».

Стоит отдельно отметить предложение по аренде **гаражного бокса** площадью [18,0 кв.м](#), расположенного на ул. Старобитцевская, 22А.

Начальная цена договора аренды 58 200 руб. в год.

Ознакомиться с лотовой документацией и информацией об объектах можно по ссылке: <http://gbusc44.mos.ru/rent/announced/> и на электронной торговой площадке [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru) в сети Интернет.

Справки по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 32-265; 32-267, 32-268, 32-269, 32-290, +7(968) 666-36-54.

Всего с начала текущего года участники аукционов в электронной форме арендовали в зданиях Гостиного Двора и Центрального выставочного зала «Манеж» 3 помещения офисного назначения и 1 для организации услуг общественного питания.

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/6912449.html>

---

[ГБУ Сервисный центр 44](#)