

Конкуренция на аукционах за объекты малой площади выросла с 5 до 8 участников на лот

17.01.2018

Более 1 200 покупателей стали участниками городских аукционов по продаже нежилых объектов площадью до 150 кв. метров по итогам 2017 года. В среднем за каждый лот боролись по восемь участников.

Подробно о тенденциях продаж на Единой торговой площадке Москвы в 2017 году рассказала заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Наталья Сергунина.

«Более 1 200 заинтересованных заявили о своём желании приобрести столичные объекты малой площади через открытые аукционы. Тенденция высокого спроса наблюдается не первый год и продолжает оставаться актуальной. 150 объектов реализовано в минувшем году. Если в 2016 году в среднем на такой лот претендовали 5 участников, то в 2017 году аналогичный показатель увеличился до 8 претендентов на лот», - подчеркнула Н.Сергунина.

85 процентов от общего объема реализованных через аукционы объектов в 2017 составляют помещения до 150 квадратных метров, уточнил руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев и назвал административные округа столицы, в которых объекты пользовались наибольшим спросом.

«Есть объекты, за которые покупатели готовы «биться». Самая высокая конкуренция наблюдалась на аукционах по 30 объектам, расположенным в Центральном административном округе. Среднее превышение стартовой стоимости составило 95 процентов. 31 объект реализован в Северном административном округе и 26 – на юго-западе столицы. Превышение начальной цены на торгах в среднем составило 30 процентов», - отметил Г.Дёгтев.

В настоящее время на [Инвестиционном портале Москвы](#) на экспозиции находятся около 160 нежилых помещений площадью до 150 кв. метров.

Вопросы по участию в электронных аукционах принимаются в службу «Инвестиционный консультант» по телефону – 8 499 652 60 25.

□

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130

<https://www.mos.ru/tender/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7091159.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)