

Арендовать офис пл. 25,0 кв.м сможет победитель аукциона 12.04.2018

22.02.2018

Право аренды помещения площадью **25,0 кв.м** получит победитель аукциона 12.04.2018.

На торги представлено свободное нежилое помещение в бизнес-центре Гостиного Двора на ул. Ильинка, д.4.

Начальная ставка годовой арендной платы за 1 кв. м. составляет 24 358,32 руб., размер годовой арендной платы - 608 958,00 руб. (вкл. НДС и эксплуатационные расходы).

[Документация](#)

Период аренды помещения 3 года в административно-офисных целях.

Аукцион состоится в 10:00 мск 12.04.2018 на электронной торговой площадке [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru)

Заявки на участие принимаются до 09.04.2018.

За подготовку и проведение торгов отвечает Специализированная организация – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44».

Объект находится в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Музейно-выставочное объединение «Манеж».

Телефоны для справок: (495) 957-75-00, доб. 32-265; 32-267, 32-268, 32-269, 32-290, +7(968) 666-36-54.

Справочно:

Общая площадь Гостиного Двора составляет 82173,8 кв.м; он занимает по периметру целый квартал. Здание является историческим памятником, находится в самом центре столицы - рядом с Красной площадью, старейшими архитектурными сооружениями, Кремлёвской и Москворецкой набережными, парком «Зарядье».

Гостинный двор был возведён в Москве в конце XVIII в. по указу Екатерины Великой. Автором проекта стал знаменитый итальянский архитектор Джакомо Кваренги.

Уникальными архитектурными особенностями здания Гостиного Двора являются: Атриум — покрытый прозрачным куполом площадью около 13 тысяч кв.м и трёхъярусные галереи, которые могут наблюдать все посетители.

Помещения бизнес-центра соответствуют классу «А», оборудованы системами вентиляции и кондиционирования, пожарной сигнализацией, видеонаблюдением.

В настоящее время Гостиный Двор является популярным местом проведения столичных мероприятий: выставок, форумов, показов.

□

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7164910.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)