

Объекты для бизнеса: что арендовать на московских аукционах в июле

06.07.2018

Более 200 объектов коммерческой недвижимости из городской казны планируют реализовать на Единой торговой площадке Москвы в июле 2018 года.

Организатором аукционов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Город реализует коммерческие объекты в разных округах, с разными техническими характеристикам – предпринимателям есть из чего выбирать, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«На аукционы выставлены объекты площадью от 20 кв. метров до 1 тысячи «квадратов». Практически все они расположены на первых этажах жилых домов, на первой линии, с отдельным входом. Стартовая цена одного квадратного метра в Центральном административном округе составляет 10 тысяч рублей, в других округах средняя цена аренды на старте – 4,8 тыс. рублей за «квадрат», – сообщил Геннадий Дёгтев.

По его словам, особенной популярностью у предпринимателей пользуются объекты площадью от 150 квадратных метров.

«Как показывает практика, участников аукционов привлекают больше всего объекты площадью от 150 до 250 квадратных метров. В среднем на них подают заявки по пять претендентов. В настоящее время на аукционы выставлены около 100 таких лотов, торги по ним также пройдут в июле», – заметил Геннадий Дёгтев.

Он добавил, что объекты аренды расположены во всех городских округах, за исключением Троицкого и Новомосковского административных округов.

Самое большое количество предложений находится в ЮВАО – 48 лотов. Почти столько же в ЮЗАО – 47 лотов. Тройку лидеров по выставленным на аукционы объектам замыкает ЦАО, где через аукционы можно арендовать 30 объектов.

В июне в Департамент по конкурентной политике передан новый пул комплектов лотовой документации для последующей реализации на аукционах, сообщил руководитель Департамента городского имущества Максим Гаман.

«42 нежилых объекта переданы для реализации на Единой торговой площадке Москвы. Объекты расположены в Центральном, Северном, Северо-Восточном, Юго-Восточном и Юго-Западном административных округах. Их площадь составляет от 67 до 590 квадратных метров», – отметил Максим Гаман.

Ознакомиться с полным перечнем таких лотов уже в ближайшее время можно на Инвестиционном портале города Москвы в разделе «Аренда недвижимости».

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57068, 57130

<http://tender.mos.ru/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях –

получайте информацию первыми!

[Twitter](#) [Instagram](#) [Vkontakte](#) [YouTube](#) [Facebook](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7435191.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)