

Арендный бизнес на Золотой улице выставлен на публичное предложение

24.09.2018

92,2 процента акций АО «Автокомбинат № 5» выставлены на публичное предложение через Единую торговую площадку города Москвы.

Оператором торгов выступает Департамент городом Москвы по конкурентной политике.

Продажа имущества посредством публичного предложения предусматривает последовательное снижение начальной стоимости до цены отсечения, но не ниже 50 процентов от стартовой цены лота.

Акционерному обществу «Автокомбинат №5» принадлежат пять зданий общей площадью более 27 тысяч квадратных метров, расположенный в районе Соколиная гора на Золотой улице, 11, стр.1, стр.2, стр.3, стр.4. Около 14 тысяч квадратных метров имущества сдаются в аренду. Также предприятие владеет открытой гостевой автостоянкой общей площадью 1,2 тысяч квадратных метров.

Будущий покупатель мажоритарного пакета акций сможет стать крупным игроком арендного бизнеса, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«Автокомбинат специализируется на сдаче собственности внаем. В аренду сдаются офисные помещения, производственные площадки, парковочные места. Кроме того, предприятие предоставляет услуги грузоперевозок. Шаговая доступность от метро «Электrozаводская», развитая индустриальная инфраструктура района позволяют предположить, что площади Автокомбината №5 будут пользоваться спросом у профильных предприятий», – заметил Геннадий Дёгтев.

Комплекс зданий соседствует с автосервисными комплексами и торговыми центрами. В зданиях АО «Автокомбинат №5» площади арендуют организации сферы услуг, автомастреские, центры мобильной связи, предприятия общепита.

Начальная цена акций – 449,6 миллионов рублей.

Собственник актива – АО «Развитие активов».

Заявки для участия в торгах принимаются до 11 октября. Торги пройдут 17 октября 2018 года.

Ознакомиться с лотовой документацией можно [по ссылке](#).

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130, 57068.

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7588376.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)