

# Помещение под кафе в Манеже сможет арендовать победитель аукциона 01.11.2018 г.

03.10.2018

**Арендовать помещение в Центральном выставочном зале «Манеж»** сможет один из участников аукциона **01 ноября 2018 года**.

Назначение – услуги общественного питания, период аренды 3 года.

Предложение может быть интересно индивидуалам и сетевому ритейлу.

Помещения общей площадью 710,3 кв.м находятся на этаже 2а в здании Манежа. Такое расположение позволит посетителям наслаждаться панорамным видом основной выставочной площадки и внутреннего пространства.

Объект располагает необходимым торговым оборудованием и включает помещения:

- открытую площадку с барной стойкой и витриной, столами и стульями для посетителей;
- внутренние помещения горячего и холодного цехов, моечной и туалетной комнаты.

**Начальная цена годовой аренды - 18 298,00 руб. за 1 кв.м, всего 12 997 069,40 руб. за объект.**

**Прием заявок на участие в аукционе продлен до 29.10.2018 года.**

Торги состоятся на электронной торговой площадке [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru) в сети Интернет.

Ознакомиться с [ДОКУМЕНТАЦИЕЙ](#) объекта.

Телефоны для справок: (495) 957-75-00, доб.: 32-265; 32-267, 32-268, 32-269, 32-290; +7(968) 666-36-54.

Подготовку и проведение аукциона осуществляет Специализированная организация - Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44», подведомственное Департаменту города Москвы по конкурентной политике.

Объект нежилого фонда находится в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Музейно-выставочное объединение «Манеж».

## Дополнительная информация:

Историческое здание Центрального Манежа по адресу Манежная пл, д.1, расположено между Манежной и Сапожковой площадями, Александровским садом и Моховой улицей.

Здание имеет статус объекта культурного наследия федерального значения.

Построенное в 1817 году в виде крытого плаца для военных упражнений, парадов и обучения верховой езде, здание претерпело много преобразований.

После революции 1817 года оно использовалось как казарма и гараж для правительственных автомобилей. Затем стало местом проведения концертов, балов, народных гуляний и выставок. После пожара 2004 года здание сильно пострадало и было почти заново отстроено по проекту арх. П.Андреева.

По окончании работ Манеж получил современный выставочный зал с подземным этажом и лифтами. В новом исполнении отказались от перегородок, съедавших внутреннее пространство, а восстановленные фермы инж. А.Бетанкура открыли для обозрения. Со старым Манежем осталось только внешнее сходство.

В настоящее время Центральный выставочный зал «Манеж» в Москве является местом проведения культурно-просветительских и выставочных мероприятий. В нем организуются на постоянной основе выставки, концерты, перформансы, лекционные курсы и киношколы.

□

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7609551.html>