

Пять инвесторов претендовали на мажоритарный пакет акций АО «Автокомбинат № 5»

24.10.2018

Пять инвесторов претендовали на мажоритарный пакет акций АО «Автокомбинат № 5», нового собственника которых определила процедура публичного предложения.

Организатором торгов выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

По итогам публичного предложения, новым собственником 92,2 процентов акций АО «Автокомбинат № 5» признан предприниматель Александр Набатов.

Итоговая стоимость сделки составила 337,2 миллионов рублей.

Простоту и доступность участия в торгах отметил Александр Набатов.

«Технических трудностей в процессе электронных торгов не возникло, процедура простая и доступная. В настоящий момент есть примерная концепция развития приобретенного имущественного комплекса АО «Автокомбинат № 5». Мы планируем провести редевелопмент объекта с целью максимально эффективного использования всех площадей», – поделился Александр Набатов.

Высокий интерес к активу среди представителей бизнес-сообщества был ожидаемым, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«Инвестор, благодаря приобретению мажоритарного пакета акций, теперь владеет 27 тысячами квадратных метров нежилых площадей, половина из которых сдается в аренду под офисы, производство, автосервисы и автомастерские. Таким образом, основной держатель акций становится владельцем крупного арендного бизнеса», – сказал Геннадий Дёгтев.

Акционерному обществу «Автокомбинат №5» принадлежат пять зданий общей площадью более 27 тысяч квадратных метров, расположенных в районе Соколиная гора на Золотой улице, 11, стр.1, стр.2, стр.3, стр.4.

Также предприятие владеет открытой гостевой автостоянкой общей площадью 1,2 тысяч квадратных метров.

Комплекс зданий соседствует с автосервисными комплексами и торговыми центрами. В зданиях АО «Автокомбинат №5» площади арендуют организации сферы услуг, автомастерские, центры мобильной связи, предприятия общепита.

В настоящее время на городские аукционы выставлены десять пакетов акций, находящихся в собственности Москвы или в управлении унитарных предприятий города.

Ознакомиться с лотовой документацией можно на Инвестиционном портале города Москвы в разделе [«Продажа акций»](#).

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130, 57068.

<https://www.mos.ru/tender/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7654428.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)