

Часть дома «со шкатулкой в дымоходе» на Мясницкой улице приобрел частный инвестор

13.12.2018

320 квадратных метров в доме, известном благодаря легенде о шкатулке с ассигнациями, спрятанной в дымоход генерал-майором Кусовниковым и, вероятно, сгоревшей благодаря не знавшему ничего дворнику, проданы на Единой торговой площадке города Москвы.

Организатором торгов выступил Департамент Города Москвы по конкурентной политике.

Новым собственником нежилых площадей на Мясницкой улице, 17 стр.1 стал индивидуальный предприниматель Андрей Бихневич.

Строение находится в пяти минутах от метро «Тургеневская», «Чистые пруды», десять минут от метро «Лубянка».

Обременения по объекту отсутствуют, назначение свободное.

Цена сделки составила 35,1 миллионов рублей.

Существует легенда, связанная с комплексом зданий на Мясницкой улице, 17 стр.1 и стр.2. В середине XIX века здесь жили генерал-майор Кусовников с супругой. Однажды, уезжая из города, они спрятали шкатулку с ассигнациями в дымоход. Не зная об этом, дворник развел огонь. Семья не пережила этой потери и теперь призрак генерал-майора можно встретить на Мясницкой улице.

В конце XIX века в комплексе зданий располагалась Ермаковская богадельня. Позже, площади начали арендовать крупные фирмы и торговые общества. В советское время в здесь принимали поэта и переводчика Михаила Зенкевича, доктора физико-математических наук Виктора Немыцкого, писателя и историка Ираклия Андроникова.

В настоящее время на аукцион выставлен нежилой объект, расположенный [на Мясницкой улице, 13, строение 24](#). Площадь лота составляет 158 квадратный метров, стартовая стоимость объекта – 17,8 миллионов рублей.

Заявки для участия в торгах принимаются до 30 января. Аукцион пройдет 7 февраля 2019 года.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7762757.html>

[ГБУ Сервисный центр 44](#)