

Буфет в здании концертного зала «Зарядье» разыграют через электронный аукцион

16.01.2019

Победитель электронного аукциона откроет кафетерий для любителей классической музыки. Организатором торгов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике.

На электронный аукцион выставлен нежилой объект по адресу: улица Варварка. Лот имеет назначение «Общественное питание».

Будущий победитель сможет арендовать знаковый объект в сердце столицы, сообщил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«Объект площадью 217 квадратных метров находится на территории природно-ландшафтного парка «Зарядье». В шаговой доступности находятся «Китай-город», «Площадь Революции», «Театральная», «Охотный ряд». Такая локация отлично подойдет широкому кругу инвесторов, желающих реализовать свой бизнес в Центральном административном округе», – отметил **Геннадий Дёгтев**.

Кафетерий будет востребован среди любителей классической музыки, уверен **начальник отдела закупок Московского концертного зала «Зарядье» Алина Воскобойникова**.

«Московский концертный зал «Зарядье» уникален, и по своим техническим и акустическим параметрам не имеет аналогов в Европе. Несмотря на то, что открытие зала состоялось недавно, зал имеет хорошую проходимость. Предполагается, что вместимость будущего кафетерия будет составлять около 500 человек», – сказала **Алина Воскобойникова**.

По словам **директора департамента по работе с девелоперами Savills в России Александры Синиловой**, такой знаковый объект, несомненно, будет пользоваться высоким спросом у инвесторов.

«Уникальное расположение в ЦАО на территории парка «Зарядье», который сегодня привлекает большое число посетителей, и низкая стартовая цена – несомненные плюсы объекта. Это, безусловно, создает привлекательные возможности для бизнесменов, которые хотели бы работать в сфере услуг», – сказала **Александра Синилова**.

Стартовая стоимость лота составляет 14,6 миллионов рублей.

Срок действия договора аренды составит 3 года.

Заявки для участия в аукционе принимаются до 28 января. Торги пройдут 31 января.

Ознакомиться с лотовой документацией объекта можно на [Инвестиционном портале города Москвы](#).

ПОДРОБНО

Московский концертный зал «Зарядье» представляет собой современный multifunctional концертный комплекс, среди других концертных залов России.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7821905.html>
