

## 20 предпринимателей нашли место для бизнеса в Москве по итогам первых аукционов 2019 года

22.01.2019

### 20 предпринимателей нашли место для развития бизнеса в жилых кварталах и в парковом пространстве Москвы по итогам первых январских аукционов.

В электронных торгах на право размещения 12-ти нестационарных торговых объектов с назначением «Общественное питание» в парке «Кузьминки-Люблино» приняли участие около 20-и человек. Таким образом, в среднем на лот претендовали по два участника, среднее превышение цены составило 17 процентов. Каждый второй победитель является индивидуальным предпринимателем.

Торги велись за размер ежемесячного платежа. По итогам сессий, средняя стоимость 1 квадратного метра составила 1,3 тысячу рублей.

Традиционно высокая конкуренция сложилась на аукционах по аренде со стартовыми условиями 4,5 тысяч рублей за кв. метров в год, воспользоваться которой могут только представители малого бизнеса. На аукционах реализованы 6 лотов, за каждый из которых боролись в среднем по 5 человек. Средняя стартовая цена лотов увеличивалась в два раза.

Самые активные торги среди представителей СМП велись за объект площадью 270 квадратных метров, расположенный в жилом доме на первой линии по улице Сосновая аллея. Арендовать лот изъявили желание 9 участников, итоговая стоимость объекта увеличилась почти в восемь раз.

Аукционы по аренде городской недвижимости на общих основаниях в среднем привлекали по два претендента на лот. Всего было реализовано 4 таких объекта. В ходе торгов средняя стартовая цена аренды выросла на половину и составила 16 тысяч рублей за квадратный метр в год.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7835956.html>

---

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)