

Пять земельных участков под ИЖС в районе Косино-Ухтомское передадут победителям аукционов в феврале

04.02.2019

Пять земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в районе Косино-Ухтомское смогут арендовать победители городских аукционов.

Организатором торгов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике.

На аукцион выставлены пять земельных участков, расположенных в Восточном административном округе в районе Косино-Ухтомское, с адресными ориентирами: улица Красковская, вл. 137, земельные участки № 1, 2, 3, 4, 5.

Площадь участков — от 800 квадратных метров до 1,9 тысячи квадратных метров. Начальная стоимость годовой аренды — от 3,6 миллионов рублей до 7,4 миллионов рублей.

На строительство частного дома отводится не больше полутора лет, уточнил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«По условиям сделки, у арендатора есть полтора года на реализацию своего проекта. Инвестор должен построить дом и оформить его в собственность. Существуют два варианта оформления земли — выкупить участок у города или заключить договор о долгосрочной аренде земли с годовой ставкой 0,1 процент от его кадастровой стоимости», — отметил Геннадий Дёгтев.

Он обратил внимание, что предельно-допустимые показатели в соответствии с ГПЗУ и технические условия подключения прописаны в лотовой документации каждого объекта.

Вблизи реализуемых лотов находятся инфраструктурные объекты – школа, детский сад, торговый центр, спортивный комплекс. Путь от метро «Новокосино» на общественном транспорте займет 30 минут, есть съезд на Косинское шоссе.

Заявки для участия в торгах принимаются до 11 февраля. Аукционы пройдут 14 февраля 2019 года.

Подробнее ознакомиться со списком объектов и датами аукционов можно на Инвестиционном портале города в разделе [«Земельные объекты»](#).

Задать интересующие вопросы по участию в торгах, организованных Департаментом города Москвы по конкурентной политике, можно в службе «Инвестиционный консультант» — 8 499 652 60 25.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

