

Три земельных участка под спортивные центры разыграют на городских аукционах в марте

15.03.2019

Три земельных участка под строительство спортивных центров в районах Бирюлево Восточное, Теплый стан и поселении Сосенском выставлены на городские аукционы.

Торговые сессии пройдут 21 и 28 марта 2019 года. Организатором аукционов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Выставленные на торги лоты имеют разные технико-экономические показатели, и инвесторы смогут выбрать оптимально подходящие для себя условия, сообщил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«Выставленные на аукционы земельные участки имеют разные технико-экономические показатели, и заинтересованные в развитии фитнес-индустрии инвесторы смогут найти для себя оптимально подходящие условия. Например, самый компактный спортивный объект – площадью до 2,3 тысячи квадратных метров – предлагается построить на Тёплом стане с максимальным сроком строительства до 2,8 лет. Самый крупный объект – 8 тысяч квадратных метров – можно построить в Бирюлево-Восточное. По данным экспертного сообщества, рынок фитнес-индустрии в Москве продолжит активно развиваться, этот факт позволяет предположить, что предстоящие торги пройдут при активной конкуренции», – отметил Геннадий Дёгтев.

В последнее время проекты по созданию спортивных объектов показывают эффективность взаимодействия государства и частного бизнеса, отметила **директор по развитию «СБК. Спорт Бизнес Консалтинг» Александра Савраева**.

«При условии составления грамотного бизнес-плана спортивные центры, бассейны и небольшие ледовые комплексы имеют хорошие перспективы окупаемости. Заинтересованность столицы в появлении объектов социальной инфраструктуры помогает в решении различных вопросов, начиная с оформления документов и заканчивая подключением строительных площадок к сетям», – считает Александра Савраева.

По данным аналитической группы РБК «Исследования рынков», на Москву приходится 47 процентов российского рынка фитнес-услуг. В городе функционируют более 1,8 тысяч фитнес-объектов. В целом, объем столичного рынка фитнес-услуг составляет 55,5 миллиардов рублей.

ПОДРОБНО

Будущий победитель сможет арендовать земельный участок площадью 4,3 тысячи квадратных метров в районе «Бирюлево Восточное». Начальная цена – 310,4 тысячи рублей. Аукцион запланирован на 21 марта 2019 года.

[Документация](#)

В Новомосковском административном округе на аукцион по аренде выставлен лот общей площадью 4 тысячи квадратных метров. Объект находится рядом с территорией жилого комплекса. Стартовая стоимость составляет 139,9 тысяч рублей. Торги состоятся 21 марта 2019 года.

[Документация](#)

В районе «Теплый стан» на аукцион выставлен лот площадью 3,1 тысячи квадратных метров. Поблизости от объекта находятся образовательные учреждения. Начальная цена лота составляет 997,1 тысяч рублей. Аукцион пройдет 28 марта 2019 года.

[Документация](#)

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/7951318.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)