

В аукционах Москвы за объекты свободного назначения участвуют в среднем шесть инвесторов

17.04.2019

«По итогам первого квартала 2019 года было допущено к участию 212 заявок по продаже 35 нежилых объектов свободного назначения из имущественной казны Москвы. Всего за этот период на городских аукционах было реализовано 4,2 тысячи квадратных метров коммерческой недвижимости. В среднем за каждый лот боролись шесть участников, что соответствует показателю прошлого года. Таким образом, тенденция высокого спроса на недвижимость из имущественной казны Москвы сохраняется», - отметил заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Владимир Ефимов**.

По данным **вице-мэра**, в среднем, цена каждого лота увеличилась на 32 процента и составила 80 тысяч рублей за квадратный метр.

«Высокая конкуренция на аукционах объясняется широкой информированностью покупателей, и, безусловно, самой формой реализации объектов – открытые и прозрачные электронные аукционы привлекают большое количество участников», – сказал **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

По его словам, самое большое количество объектов реализовано в ЮВАО – 7 лотов, в СВАО и ЦАО по 6 лотов, в ВАО – 4, в ЮАО и ЮЗАО по 3 объекта, в ЗАО и САО по 2 объекта, в ЗелАО и СЗАО по 1 лоту.

Аукцион с самым большим количеством поданных заявок и превышением стартовой цены состоялся за лот площадью 34 «квадрата», расположенный на первой линии в жилом доме на 9-й Парковой улице. Объект привлек внимание сразу 16 потенциальных покупателей, итоговая цена лота выросла почти в три раза и составила 124,6 тысячи за кв. м.

В настоящее время на аукционы по продаже выставлены 176 лотов. Ознакомиться с предложениями можно на Инвестиционном портале города Москвы в разделе «[Продажа недвижимости](#)».

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

+7 916 996 65 10

Следите за нашими [новостями](#) и [мероприятиями](#)!

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8026716.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)