

10 инвесторов конкурировали за право возведения спорткомплекса на юге Москвы

10.06.2019

Десять участников собрал аукцион за право аренды земельного участка под строительство физкультурно-оздоровительного центра площадью 4 тысячи квадратных метров в Зябликове.

Спорткомплекс будет возведен победителем по адресу: Ореховый бульвар, владение 26, земельный участок 3.

Организатором аукциона выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

На торгах за право строительства спортивных объектов традиционно наблюдается высокая конкуренция, говорит **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике**.

«С начала года через городские аукционы реализованы 4 земельных участка, предназначенные под строительство физкультурно-оздоровительных комплексов. В среднем на них претендовали по 7 инвесторов. Этот аукцион не стал исключением. В результате конкурентной борьбы стартовая цена годовой аренды лота, расположенного на Ореховом бульваре, возросла в десятки раз и составила десять миллионов рублей. При этом в дальнейшем арендная ставка будет пересчитана на основании кадастровой стоимости участка после ввода спорткомплекса в эксплуатацию», - отметил Геннадий Дёгтев.

Победителем аукциона стала компания ООО «Московское Строительное управление», с которой заключен договор аренды сроком на 2 года 8 месяцев. За это время компании предстоит построить спортивный центр и ввести его в эксплуатацию. Новый объект будет пользоваться большой популярностью, считает **генеральный директор ООО «Московское Строительное управление» Марат Айсин**.

«В планах – строительство фитнес-центра. Будущий объект занимает удачную локацию: проект планировки территории, рядом с которой расположен этот земельный участок предусматривает возведение жилого комплекса, бизнес-центра. Кроме того, уже сейчас неподалеку от участка находятся жилые дома. Учитывая, что интерес к спорту после Чемпионата мира по футболу 2018 все только возрастает, уже сейчас можно предсказать востребованность комплекса среди местного населения», - добавляет Марат Айсин.

На данный момент на [инвестиционном портале города Москвы](#) на торги выставлены 10 земельных участков с различным функциональным назначением.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130, 57068.

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8142105.html>
