

По 30 заявок на один лот: предприниматели активно приобретают у города коммерческие площади

10.06.2019

В 28 аукционах по продаже и аренде недвижимости из имущественной казны города Москвы, которые прошли в течение прошлой недели, приняли участие 162 предпринимателя.

Организатором аукционов выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

На прошлой неделе самый высокий спрос наблюдался на торгах по продаже нежилых помещений, говорит **руководитель Департамент города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«На двенадцать лотов площадью от 40 до 400 квадратных метров подано 117 заявок. Количество участников на аукционах по продаже за две недели увеличилось с 5 до 9 участников за лот. Спрос вырос за счет выставленных на торги небольших помещений – до 45 «квадратов», которые заняли первые этажи жилых домов», - отметил Геннадий Дёгтев.

Максимальный интерес инвесторов на минувшей неделе вызвал объект, расположенный на севере столицы в районе Ховрино. За нежилое помещение, расположенное на 1 этаже по адресу: Петрозаводская улица, дом 17, корпус 1 боролись сразу более 30 участников. Итоговая цена 44 «квадратов» увеличилась в 2 раза и составила 5,8 миллионов рублей.

Еще один высококонкурентный лот, который собрал около 30 участников, расположен на северо-востоке по адресу: улица Корнейчука, дом 47. Помещение площадью 36 квадратных метров находится на первом этаже жилого дома. Цена лота в ходе торгов возросла в 2,5 раза и составила 4 миллиона рублей.

На прошлой неделе через городской аукцион сдан в аренду земельный участок под строительство спортивного комплекса площадью 4 тысячи квадратных метров в Зябликове. На участие в торгах заявили 11 участников, которые увеличили стартовую цену годовой аренды лота до 10 миллионов рублей. Победитель аукциона – компания ООО «Московское строительное управление» планирует возвести на территории земельного участка фитнес-центр, который будет в дальнейшем популярен среди нынешних и будущих жителей района.

Продолжают пользоваться популярностью аукционы за право торговли в нестационарных торговых киосках. 9 инвесторов претендовали на 2 объекта площадью 6 квадратных метров каждый. Победители откроют на Спортивной и Дубнинской улицах точки по продаже хлеба и хлебобулочных изделий, а также мороженого.

Всегда на связи!

Отдел по связям с общественностью и СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130, 57068.

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)