

## В Люберецком районе появится новый промышленный комплекс

01.08.2019

**Промышленный комплекс в Люберецком районе площадью около 62 тысяч квадратных метров построит победитель городского аукциона.**

Прошли городские торги по продаже земельного участка площадью около 62 тысяч квадратных метров. Лот располагается в Люберецком районе Московской области, Красково, Машково.

Организатором торгов объекта, находящегося в собственности АО «Мосводоканал» выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Земля под размещение промышленных объектов, расположенная в ближайшем Подмосковье, становится особенно востребована среди инвесторов, считает **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

*«Перенос значительного числа промышленных предприятий за пределы МКАД привел к тому, что земельные участки такого функционального назначения традиционно вызывают интерес среди инвесторов. В то же время строительство промышленного комплекса требует значительных инвестиций и проработанной бизнес-идеи. Поэтому в таких торгах участвуют ограниченное число претендентов. В этот раз с городского аукциона ушел лот, расположенный в Люберецком районе. На него претендовали два инвестора. В ходе торгов стартовая цена за этот земельный участок выросла до 78,2 миллионов рублей»,*- добавил Геннадий Дёгтев.

Он отметил, что в ближайшее время с инвестором, который сделал последнее ценовое предложение, будет заключен договор купли-продажи. Победителем аукциона признана производственно-коммерческая компания ООО «Промкомплекс».

Участок заинтересовал, в первую очередь, своей локацией, уточнил представитель компании-победителя.

*«На рынке представлено небольшое количество объектов промышленного назначения, которые расположены в непосредственной близости от Москвы. Установленная категория земель сохранится, и участок будет использован под строительство объекта производственной деятельности»,* - уточнил представитель ООО «Промкомплекс».

В настоящее время на [инвестиционном портале города Москвы](#) выставлены 18 земельных участков различного функционального назначения.

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57070

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8256267.html>

---

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)