

Восемь инвесторов претендовали на земельный участок под строительство спорткомплекса на севере Москвы

01.08.2019

8 инвесторов претендовали на право аренды земельного участка под строительство спортивного комплекса площадью до 6 тысяч квадратных метров на севере Москвы.

Организатором торгов выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

С начала 2019 года это уже четвертый реализованный лот под строительство спортивных сооружений, при этом уровень конкуренции на такие объекты традиционно остается высоким: в среднем до 5 претендентов - на лот, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«На право аренды земельного участка под строительство спортивного комплекса конкретно в Северном административном округе претендовали 8 участников аукциона. Высокий спрос связан с тем, что для инвесторов объект имеет предсказуемую маржинальность и обладает высокой ликвидностью, в первую очередь, из-за удачного расположения рядом с жилым сектором. Итоговая цена лота составила 13,7 миллиона рублей, превысив начальную в 35 раз», - добавил Геннадий Дёгтев.

Победителем торгов признана строительная организация - ГК «АфинаСтрой», которая осуществляет свою деятельность на рынке недвижимости Москвы и Московской области.

По словам представителя компании, разработана концепция проекта, предусматривающая возведение физкультурно-оздоровительного комплекса с центром реабилитации детей-инвалидов.

С победителем аукциона будет заключен договор аренды под строительство сроком на 3 года 2 месяца.

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57154

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8257918.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)