

Аренда торговых помещений от 41 «квадрата» на треть дешевле «рынка»

14.08.2019

На аукционах 19 сентября определят субарендаторов торговых помещений площадью 41,4; 245 и 252,9 кв. метра, расположенных на первом этаже жилого дома.

Адрес объектов: г. Москва, ул. Перовская, д.58, первая линия домов, район Новогиреево.

Помещения ранее использовались под магазины, в их планировке имеются торговые залы с витринными окнами, подсобные помещения, отдельные входы с улицы.

Договоры субаренды сроком на 11 месяцев заключат с победителями аукционов, предложившими наибольшую стоимость лота.

В случае подачи единственной заявки на участие в аукционе, договор субаренды заключат по стартовой стоимости.

Начальные цены за полный срок действия договоров субаренды:

- *площадь 41,4 кв.м – 402 991 рублей;*
- *площадь 245,0 кв.м – 2 384 850 рублей;*
- *площадь 252,9 кв.м - 2 461 750 рублей.*

Цены снижены на 33 % по сравнению с рыночной стоимостью подобных предложений.

Заявки на участие в аукционах подаются по 16.09.2019 года на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

Подготовку торгов осуществляет Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44», подведомственное Департаменту города Москвы по конкурентной политике. Телефоны: (495) 957-75-00, доб. 32-265; 32-267, 32-268, 32-269, +7(968) 666-36-54.

Объекты нежилого фонда находятся в аренде у Акционерного общества «Большевичка».

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8282327.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)