

Гостиница может открыться в дореволюционном здании на Бакунинской улице

18.10.2019

Победитель электронного аукциона стал собственником исторического здания дореволюционной постройки на Бакунинской улице и планирует открыть в нем гостиницу.

Организатором аукциона выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Возможность приобрести недвижимость в собственность традиционно привлекает внимание инвесторов, сказал **заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов**.

«Инвесторов привлекают прозрачность сделки с городом, наличие лотов различного назначения, а также их рыночная стоимость. Конкуренция на подобных аукционах достаточно высокая: 5-6 участников на лот. Мы отмечаем стабильный спрос на объекты, расположенные в центре столицы. Предприниматели, как правило, обращают внимание не только на транспортную доступность таких лотов, но и на их уникальность. Аукционы позволяют сохранять исторический облик города», - отметил вице-мэр.

Одним из примеров такого предложения стали торги за право приобретения административного здания, расположенного по адресу: Бакунинская улица, дом 49, строение 6. На возможность его покупки через аукцион претендовали два участника, сообщил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«За покупку исторического здания площадью свыше 350 квадратных метров конкурировали сразу два инвестора. В ходе торгов цена за лот выросла почти в полтора раза и превысила 20 миллионов рублей», - сказал Геннадий Дёгтев.

Победителем в торгах признана компания ООО «ИНСТИТУТ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ». По словам представителя компании, в будущем в здании может открыться гостиница.

«В первую очередь здание привлекло наше внимание тем, что это исторический объект, а во-вторых, конечно, удачным местоположением: здание располагается в центре Москвы, в шаговой доступности от метро Бауманская. Наша миссия состоит в том, чтобы сохранить культурное наследие города, которое заключается в том числе и в разнообразии старинных построек. Именно поэтому мы и приобрели этот объект. На наш взгляд, он прекрасно подойдет под открытие уютной гостиницы», - подчеркнул победитель.

Все доступные городские предложения можно посмотреть на [инвестиционном портале города Москвы](#).

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

