

## Свыше 700 участников претендовали на коммерческую недвижимость, расположенную в ЦАО

31.10.2019

**Более 700 претендентов с начала года собрали городские аукционы за право продажи нежилых коммерческих помещений, расположенных в центре Москвы.** Всего с начала этого года в Центральном округе было реализовано 98 объектов. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям **Владимир Ефимов**.

Организатором аукционов выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике.

*«729 участников собрали аукционы по продаже нежилых помещений в Центральном округе с начала этого года. На такие лоты в среднем претендовали по 7 участников. Статистика свидетельствует, что объекты в центре Москвы неизменно вызывают интерес у инвесторов как своим расположением, так и возможностью приобрести здание, представляющее историческую или культурную ценность»,* - отметил вице-мэр.

**Руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев уточнил,** что сразу 5 помещений были проданы на электронных торгах по итоговой цене в несколько раз превышающей начальную.

*«Абсолютным рекордом стала продажа помещения площадью 104 квадратных метра на Солянке. Цена за него выросла почти в 9 раз в ходе торгов. Это самый высокий показатель за этот год. Объект хотели приобрести 24 участника»,* - привел пример **Геннадий Дёгтев**.

Еще одним высококонкурентным стал лот, стартовая цена которого возросла почти в пять раз - шесть участников претендовали на покупку подвального помещения по адресу: Сивцев Вражек, дом 33.

Большой интерес вызвало у инвесторов помещение на цокольном этаже по адресу: Знаменский бульвар, дом 4. Приобрести его хотели 15 человек, итоговая цена превысила первоначальную в 4 раза. Еще два объекта, расположенные в центре, по итогам торгов превысили стартовую цену в три раза.

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8457724.html>

---