

В Москве отметили самый высокий за 5 лет спрос на покупку нежилых помещений напрямую у города

05.11.2019

За 9 месяцев 2019 года в городских аукционах по продаже нежилых помещений участвовало самое большое количество претендентов за последние пять лет. Об этом рассказал заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов.

«Больше 2,5 тысяч претендентов принимали участие в аукционах за право приобретения нежилых помещений напрямую у города. Это самый высокий показатель за аналогичные периоды последних пяти лет. Для сравнения: годом ранее в городских торгах участвовали 1,4 тысячи человек, в 2017 году – чуть больше 1 тысячи, а в 2015 – всего 973 претендента», - добавил вице-мэр.

Перевод всех процедур по продаже нежилых помещений в электронный вид и большое количество предложений от города способствовали повышению популярности торгов.

Посредством электронных процедур городом выставляются на продажу объекты недвижимости из имущественной казны столицы, а также находящиеся в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий и акционерных обществ.

На продажу выставляются помещения разной площади, которые находятся в различных районах и округах столицы, и такое большое разнообразие сказалось на повышении общего уровня конкуренции, сказал **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Геннадий Дёгтев**.

«Самое маленькое помещение, которое выкупил победитель электронного аукциона в этой году, было площадью 9 квадратных метров и располагалось в центре города на 2-м Казачьем переулке. Площадь самого большого почти достигла 1,5 тысячи «квадратов». И за 9 месяцев популярностью пользовались коммерческие помещения во всех округах столицы, благодаря чему уровень конкуренции на таких аукционах вырос с 5 участников в 2015 до 7 - в этом», - отметил Геннадий Дёгтев.

Он отметил, что не редкость, когда один аукцион набирает практически до 50 участников. В качестве примера он привел помещение площадью 36 «квадратов», которое расположено на западе столицы по адресу: Мосфильмовская улица, дом 39 корпус 1. На него в этом году претендовали сразу 47 участников.

Всего за 9 месяцев 2019 года через городские аукционы были реализованы 346 нежилых помещений.

Все доступные сегодня лоты можно посмотреть на [Инвестиционном портале города Москвы](#).

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru
------------------------------	--

Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru
------------------------------	---

Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru
------------------------------	--

Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru
------------------------------	---

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8465237.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)