

В Москве будет построено 15 новых торговых объектов

23.01.2020

По итогам аукционов, состоявшихся в 2016-2019 годах, было реализовано 15 земельных участков под строительство объектов торгового назначения общей площадью 5,8 га и совокупной арендной платой 470 млн рублей. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям **Владимир Ефимов**.

Вице-мэр уточнил, что участки расположены практически во всех районах столицы: Северное Бутово, Косино-Ухтомский район, Митино, Дорогомилово, Ростокино, Солнцево, Хорошевский, Черемушки, Некрасовка, Западное Дегунино, поселения Шаповское, Десеновское и Марушкинское.

Самый крупный участок был арендован по адресу: Боровское шоссе, вл.12. корп.2, площадь участка составляет 2,8 га. На нем в настоящее время построен торговый центр общей площадью 9 432,70 кв.м.

«За прошлый год на городских торгах было реализовано 6 земельных участков, предназначенных для строительства объектов торгового назначения общей площадью 1,4 га. Суммарный размер годовой аренды составил 97 млн рублей. В первом квартале 2020 года на торги планируется выставить 5 участков торгового назначения, объекты расположены в Западном, Северо-Восточном, Юго-Западном и Троицком административных округах» - сообщил **Максим Гаман**, министр правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества.

До 27 января принимаются заявки на участие в аукционах за участки, расположенные по адресам: поселение Десеновское, дер. Десна, улица Маршала Федоренко, владение 1 и Привольная улица владение 9 (поселок Марушкинское) В первом случае будущий владелец сможет построить объект площадью 100,8 квадратных метров, во втором - 5,4 тысячи квадратных метров, в третьем – 8,9 тысяч квадратных метров.

До 3 февраля продлится заявочная кампания на земельные участки, расположенные в деревне Батыбино, участок 1 и Сальково, владение 109. Здесь будущим владельцам предлагается возвести объекты площадью 5,2 тысячи квадратных метров и 539 квадратных метров соответственно.

Организатором торгов выступает Департамент города Москвы по конкурентной политике.

«Площадь выставленных на торги участков варьируется от 539 квадратных метров до 13,9 тысяч квадратных метров. В целом средняя конкуренция на «земельных» аукционах составляет 3-4 участника на лот», - конкретизировался руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков.

Стартовая цена арендной платы за выставленные на торги земельные участки варьируется от 114,3 тысяч рублей до 8,2 миллионов рублей.

Победители аукционов смогут открыть объекты общественного питания, центры бытового обслуживания – ателье, парикмахерские, химчистки.

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8638956.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)