

## Двенадцать «бесценных» коммерческих помещений доступны для покупки напрямую у города

10.02.2020

**Сразу 12 коммерческих помещений без объявления цены можно выкупить напрямую у города. Все предложения доступны на инвестиционном портале города Москвы.**

Способ реализации городского имущества без объявления цены предполагает, что организатор не устанавливает стартовую цену его продажи, а победителем становится участник, предложивший лучшую цену за объект.

Продажа коммерческих помещений без объявления цены вызывает активный интерес среди интересантов столичной недвижимостью, отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков.**

*«Продажа без объявления цены позволяет с одной стороны повысить реализацию лотов городского имущества, с другой стороны – снизить барьеры для предполагаемых покупателей, тем самым, повышая уровень конкуренции. Например, средняя конкуренция за такие лоты в прошлом году составила 54 участника на лот – это рекордные показатели. Минимальная цена приобретения «бесценного» помещения площадью 132 квадратных метра обошлась победителю в 2 миллиона. Максимальная цена составила 90,1 миллиона рублей. За эту сумму победитель выкупил у города отдельно стоящее здание площадью 18,5 тысячи квадратных метров на Бескудниковском переулке Северного административного округа», - обозначил Иван Щербаков.*

Он отметил, что сегодня на инвестиционном портале можно приобрести 12 помещений без объявления цены, заявочная кампания на которые длится до первых чисел марта.

*«По 2 «бесценных» лота расположены в Северном, Северо-Западном, Юго-Восточном и Юго-Западном административных округах. Отдельные предложения также доступны на востоке, в центре и в Зеленограде. Площадь помещений варьируется от 115 до 521 квадратного метра», - подчеркнул Иван Щербаков.*

Подать заявку на участие за эти помещения можно на инвестиционном портале города Москвы в разделе [«Продажа недвижимости»](#).

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

---

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8678529.html>

---

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)