

Свыше 900 «квадратов» в доме на Новом Арбате выставлены на продажу через открытые торги

18.03.2020

Помещения общей площадью 951 квадратный метр в доме-книжке на Новом Арбате выставлены на торги единым лотом. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям Владимир Ефимов.

«Предложения аренды или продажи отдельных помещений в составе домов-книжек на городских торгах встречаются не часто. С 2014 года через аукционы были арендованы восемь таких лотов общей площадью почти 160 квадратных метров. Выставленный сегодня на торги лот имеет свободное назначение и может стать востребованным предложением для бизнеса», - отметил вице-мэр.

Подвальные помещения общей площадью 951 квадратный метр находятся по адресу: [Новый Арбат, 21](#). Дом-книжка расположен в 8 минутах ходьбы от станции метро «Смоленская».

«Стартовая цена за один квадратный метр составляет 78,8 тысячи рублей. За эту стоимость победителю открытого аукциона предлагается приобрести сразу несколько подвальных помещений. Все они подготовлены для дальнейшей эксплуатации – оборудованы необходимыми инженерными коммуникациями», - прокомментировал условия аукциона Иван Щербаков, руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике.

В здании, где расположены помещения, находятся также офисы общественных организаций, коммерческих компаний, кафе и рестораны.

Дом 21 на Новом Арбате – один из четырех 26-этажных административных корпусов, фасады которых напоминают раскрытые книги, отсюда название – «дома-книжки». Торги организованы Департаментом города Москвы по конкурентной политике. Подать заявку на участие в аукционе можно до 22 апреля, торги состоятся 30 апреля 2020 года.

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8766335.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)