

Объекты производственно-складской недвижимости в Рузском районе МО реализуют в форме публичной продажи

19.06.2020

Три объекта производственно-складской недвижимости, расположенных возле поселка Тучково Рузского района МО, реализуют 17 июля в форме продажи посредством публичного предложения.

Цена первоначального предложения – 5 658 000 рублей.

Используемые ранее в деятельности железнодорожного депо 3 нежилых здания имеют площадь: 621, 524,2 и 38,9 квадратных метров.

По мнению экспертов рынка нежилой недвижимости, их можно рассматривать как низкого класса производственно-складскую недвижимость, подлежащую реконструкции или обновлению для дальнейшего коммерческого использования.

Привлекательным является и расположение зданий в промышленной зоне населенного пункта. Покупатель получит имущественное право долгосрочной аренды земельного участка в «пятне» застройки.

Инвесторам стоит обратить внимание на форму продажи объекта - посредством публичного предложения, позволяющую участникам торга понизить цену до 50 % от начальной.

Подробная информация и лотовая документация размещены на сайте специализированной на подготовке и проведении торгов организации - Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Сервисный центр 44».

Процедура продажи состоится на электронной торговой площадке <http://sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Окончание приема заявок на участие – 13 июля 2020 года.

Нежилые здания принадлежат Публичному акционерному обществу «Завод имени И.А. Лихачева».

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/8976355.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)