

Помещение в доме 1880 года сдадут в аренду малому бизнесу

13.08.2020

Нежилое помещение свободного назначения площадью 196,8 квадратных метров смогут арендовать по льготной арендной ставке представители малого и среднего бизнеса. Организатор торгов - Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Победитель аукциона получит в аренду на 10 лет подвальное помещение с отдельным входом, расположенное в районе Соколиная гора по адресу [Измайловское шоссе, дом 3А](#), в пешей доступности от станции метро «Семеновская».

Кирпичное здание, в котором находится лот, не является объектом культурного наследия. Объект нежилого фонда свободен от обременений, находится в пригодном для эксплуатации состоянии и к нему имеется свободный доступ.

«Цена за аренду помещения стартует от 1000 рублей за один квадратный метр в год. Учитывая центральную локацию, в которой расположен этот лот, удобную транспортную доступность, мы рассчитываем на высокую конкуренцию за него. Помещение имеет свободное назначение и подходит для использования, к примеру, под торговые, медицинские, складские или спортивные цели», - отметил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков**.

В этом году льготная аренда для представителей малого и среднего бизнеса пользуется высоким спросом среди предпринимателей. Всего в этом году было реализовано 313 объектов по сниженной ставке аренды при конкуренции в среднем до 7 человек на лот. Стоимость квадратного метра по итогам торгов составила 7,5 тысяч рублей, - добавил руководитель ведомства.

Заявочная кампания продлится до 14 августа, торги пройдут 20 августа. Посмотреть технические характеристики всех помещений, выставленных на торги, можно на [Инвестиционном портале города Москвы](#).

Всегда на связи!

Управление внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 54564

<https://www.mos.ru/tender/>

Подписывайтесь на наши аккаунты в социальных сетях – получайте информацию первыми!

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[Vkontakte](#)

[YouTube](#)

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/9128908.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)