

Город сдаст предпринимателям в аренду по льготной ставке 113 коммерческих помещений

21.08.2020

*Представители малого и среднего бизнеса смогут арендовать на льготных условиях 113 нежилых помещений по цене от 11,9 тысяч до 1,4 миллионов рублей в год, сообщил заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Владимир Ефимов**.*

Больше всего нежилых помещений по сниженной ставке сдаются на юге Москвы – здесь выставлено 26 предложений, по 16 объектов доступно для аренды на севере и востоке столицы, еще 13 лотов сдаются на юго-востоке города. По девять лотов сдаются на юго-западе столицы и в Зеленограде, на западе выставлено 10 лотов, северо-западе доступно для аренды 7 помещений, на северо-востоке – 4, а в центре Москвы – три.

«Льготная программа аренды коммерческих помещений позволяет московским предпринимателям создавать и развивать свой бизнес на прозрачных и выгодных условиях. Эта программа в столице работает почти три года, по ней бизнес может арендовать городскую недвижимость на срок до 10 лет от 1000 тысячи рублей за квадратный метр в год для подвальных помещений и от 4750 рублей за объекты на первых этажах и выше. За все время работы программы предприниматели арендовали у города на этих условиях почти 1,4 тысячи помещений», - отметил вице-мэр.

Расположение на первых этажах зданий обеспечивает высокую проходимость для магазинов и предприятий сферы услуг, а также позволяет обеспечить удобный доступ в помещения для маломобильных граждан.

«С начала года на льготных условиях для малого и среднего бизнеса было реализовано 340 объектов, при этом средняя цена аренды квадратного метра в год по итогам торгов составила 7,5 тысячи рублей. Конкуренция на торгах по льготной аренде составляет в этом году порядка 7 участников на лот», - добавил **руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков**.

По всем представленным объектам ведется заявочная кампания. Ознакомиться с техническими характеристиками лотов можно на инвестиционном портале города Москвы в разделе «Аренда для бизнеса». Для удобства предпринимателей часть представленных объектов можно изучить в режиме онлайн с помощью встроенной функции «360», которая позволяет рассмотреть лот в формате 3D. Организатор торгов - Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru
Тел./факс (495) 957-97-50	E-mail: economy@mos.ru

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/9152482.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)