

Город продаст помещение в здании начала XX века

29.03.2021

На городском аукционе выставлено на продажу нежилое помещение 1 этажа площадью 41,9 квадратного метра, расположенное в Мещанском районе по адресу: [улица Щепкина, дом 18, корпус 1](#). Начальная цена за объект – 5,9 млн рублей.

Помещение расположено на первом этаже кирпичного жилого здания, построенного в 1904 году. Оно находится в пешей доступности от станции метро «Сухаревская» и не является объектом культурного наследия.

«Предлагаемый объект имеет свободное функциональное назначение и свободен от обременений. По итогам прошлого года через аукционы город реализовал 224 нежилых помещения для бизнеса площадью 23,7 тысячи квадратных метров, 28 из них – на территории Центрального административного округа. Средняя конкуренция на торгах за помещения в центре Москвы составила пять участников на лот», – сказал руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике **Иван Щербаков**.

Приобрести помещение могут как физические, так и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, за исключением государственных и муниципальных предприятий и учреждений, в уставном капитале которых доля Российской Федерации превышает 25%.

Заявки на участие в торгах принимаются до 7 апреля 2021 года, аукцион состоится в электронной форме 15 апреля. Ознакомиться с документацией и характеристиками других объектов, предлагаемых на продажу, можно на Инвестиционном портале города Москвы в разделе «Продажа для бизнеса». Часть лотов доступна для просмотра в онлайн-режиме с помощью функции «360».

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/9821202.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)