

Город сдаст в аренду восемь нежилых помещений в ЮАО

23.04.2021

[Восемь нежилых помещений](#) на юге Москвы сдаются в аренду на городских электронных торгах. Половина из них предлагается по льготной ставке для представителей малого и среднего бизнеса. Площадь объектов составляет от 28,3 до 505,4 квадратного метра, а начальная годовая ставка аренды варьируется от 134,4 тысячи до 2,07 млн рублей.

Все объекты расположены в подвалах и на первых этажах жилых домов, имеют свободное функциональное назначение и будут сданы в аренду на 10 лет.

«Представленные объекты имеют хорошую инвестиционную привлекательность и расположены в пешей доступности от метро. В помещениях могут разместиться офисы, аптеки, магазины или другие коммерческие учреждения. По итогам 1 квартала этого года город сдал в аренду предпринимателям 153 нежилых помещения. При этом 26 из них были сданы на юге столицы на льготных условиях для МСП, а средняя конкуренция в этом округе составила 8 участников на лот», – отметил руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике **Иван Щербаков**.

По всем представленным объектам ведется заявочная кампания. Ознакомиться с документацией и характеристиками других нежилых объектов, предлагаемых в аренду, можно на [Инвестиционном портале города Москвы](#) в разделе «Аренда для бизнеса». Часть лотов доступна для просмотра в режиме 3D-тура с помощью функции «360».

Всегда на связи!

Отдел внешних коммуникаций и связей со СМИ

Департамента города Москвы по конкурентной политике

+7 499 652 60 27

+7 495 957 7500 доб. 57130

www.mos.ru/tender

<http://mos-tender.com/>

Адрес страницы: <http://gbusc44.mos.ru/presscenter/news/detail/9897513.html>

[ГБУ города Москвы «Сервисный центр 44»](#)